



Pres. P.C.  
Sindaco  
Assessori

Sapetoni  
vs  
Rag

Oggetto: Proposta di emendamento al bilancio – investimenti per opere pubbliche - e conseguente aggiornamento del D.U.P.

L'intero territorio del Comune di Chiaravalle è stato sottoposto ad una marcata riqualificazione sin dall'inizio del mandato di questa Amministrazione.

Interi quartieri sono stati sottoposti ad importanti lavori con ingenti investimenti. Altre opere sono state realizzate sugli edifici scolastici e sugli impianti sportivi.

Una scelta precisa già sancita nel nostro programma elettorale all'interno del quale si pone come caposaldo dell'intero mandato l'esecuzione dei suddetti lavori comprensivi di una riqualificazione del monastero.

Già il Consiglio Comunale nelle seduta del 29 novembre 2016, giusta deliberazione n.49, aveva approvato all'unanimità dei presenti una mozione presentata dal gruppo consiliare "Apertamente" dal titolo: "Riqualificazione di p.za Mazzini" da eseguirsi durante l'anno 2017.

Allo stesso modo, il Consiglio Comunale nella seduta del 12 gennaio 2017, giusta deliberazione n.5, ha approvato all'unanimità dei presenti una mozione, sempre presentata dal gruppo consiliare "Apertamente", inerente la riqualificazione del monastero anche alla luce del recente crollo del tetto di quella parte del monastero adiacente alla p.za Garibaldi.

Le componenti consiliari di maggioranza, in perfetta aderenza alle richieste del Sindaco, ritengono essenziale rispettare gli impegni assunti con entrambe le mozioni suddette e quindi iniziare nella fase della doverosa riqualificazione del monastero cistercense mediante la realizzazione della progettazione che è in fase di elaborazione anche mediante l'ausilio della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio. Allo stesso tempo riteniamo essenziale procedere ad un'ulteriore riqualificazione della città, appunto p.za Mazzini, procedendo a realizzare la progettazione che attualmente è in fase di perfezionamento nella sua fase definitiva.

Allo stesso tempo, a tutela dell'incolumità degli studenti, è intenzione continuare nella messa a norma sismica della scuola "Marconi" di via Leopardi, realizzando lavori sul plesso B.

## 1. Investimenti da realizzare nell'anno 2017:

### A: PIANO DELLE OPERE PUBBLICHE:

Nel programma delle opere pubbliche allegato al bilancio di previsione triennale 2017-2019 sono indicati per l'anno 2017 i suddetti lavori per i seguenti importi.

Cod. Int. Amm. n° (1)	Codice Unico Intervento CUI (2)	CUP	Descrizione intervento	CPV	Responsabile del Procedimento		Importo annualità
					Cognome	Nome	
	0018686042520170010001		Adeguamento sismico ed efficientamento energetico scuola elementare "Marconi" di via Leopardi - 3° stralcio - Plesso "B"	45200000-9	GIRINI	MIRCO	337.000,00
	0018686042520170010002		Riparazione e messa in sicurezza porzione monastero cistercense	45261900-3	GIRINI	MIRCO	417.700,00
	0018686042520170010003		Riqualificazione piazza Mazzini (1° stralcio)	45200000-9	GIRINI	MIRCO	438.000,00
	0018686042520170010004		Nuovo argine e sistemazione argine esistente fiume Etano	45246100-4	GIRINI	MIRCO	330.000,00
	0018686042520170010005		Realizzazione di due colombari nei cimiteri cittadini di Grancetta e Capoluogo	45215400-1	GIRINI	MIRCO	600.000,00

Si rileva che la spesa di euro 600.000,00 per realizzazione di "due colombari nei cimiteri cittadini di Grancetta e Capoluogo" non risulta inserita nel progetto bilancio di previsione essendo effettuata dal privato reperito mediante procedura ad evidenza pubblica ai sensi di legge nell'ambito di un progetto di finanza. Si ritiene tuttavia, alla luce dei nuovi principi contabili armonizzati, di inserire apposite voci tra le Entrate e le Spese

per rilevare le suddette opere.

Si precisa altresì che le somme indicate per la riparazione e messa in sicurezza porzione monastero cistercense e per la riqualificazione di p.za Mazzini costituiscono le somme massime preventivate le quali potranno subire delle variazioni in diminuzione a seguito del perfezionamento del progetto ancora non approvato dalla Giunta e dalla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio. A tal proposito è evidente che la progettualità definitiva, come stabilito dalla legge, è di competenza della Giunta Comunale.

## B: Ulteriori INVESTIMENTI

Agli investimenti da realizzare nel 2017 così come previsti dal piano delle opere pubbliche, occorre aggiungere ulteriori spese in conto investimenti:

- a) realizzazione opere di viabilità e relative infrastrutture eventualmente da realizzare in modo vincolato solo in caso di escussione di polizze fidejussorie per inadempimento del debitore principale verso il Comune di Chiaravalle: euro 200.000,00  
 b) Investimenti per la realizzazione opere di costruzione loculi ed investimenti in opere e servizi cimiteriali: euro 15.000,00;

RIEPILOGO INVESTIMENTI 2017:

A: Opere Pubbliche: euro 1.514.700,00  
 B: Ulteriori Investimenti: euro 215.000,00  
 Totale: euro 1.729.700,00

## 2. Il Bilancio Preventivo 2017-2019:

Il bilancio prevede spese per investimento per l'anno 2017 così come articolate nei seguenti capitoli:

Investimenti previsti nell'esercizio 2017:		totale previsioni € 1.485.022,49	
Capitolo	DESCRIZIONE		previsioni 2016
20.181.400 4545.900	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PATRIMONIO COMUNALE CON RECUPERO IVA A CREDITO SU INVESTIMENTI - RIF.CAP. E.		100.000,00
20.183.100	INVESTIMENTI PER REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE, RISANAMENTO COMPLESSI EDILIZI, ACQUISTO AREE ECC.,FINANZ.CON PROVENTI CONC. EDILIZIE CORR.CAP. E.4530 000 SANATORIE EDILIZIE E ALIENAZIONI IMMOBILIARI - SERV.LAVORI PUBBLICI		452.000,00
20.811.200	REALIZZAZIONE OPERE DI VIABILITA' E RELATIVE INFRASTRUTTURE CON PROVENTI RECUPERO POLIZZE FIDEJUSSORIE - COR. CAP. ENTRATA 3505.000		200.000,00
20.811.410 3502.000	MANUTENZIONE STRAORDINARIA VIABILITA' URBANA FINANZIATI CON RIMBORSI PROGETTAZIONI DA INAIL CORR.CAP. E.		220.422,49
20.811.770	MANUTENZIONE STRAORDINARIA OPERE DI VIABILITA' DA FINANZIARE CON ENTRATE CORRENTI>SETTORE LAVORI PUBBLICI		167.600,00
20.961.260	REALIZZAZIONE ARGINE FIUME ESINO CON CONTRIBUTO REGIONALE-RIF.CAP.E. 4382.000		330.000,00
21.051.800	INVESTIMENTI PER REALIZZAZIONE OPERE DI COSTRUZIONE LOCULI E INVESTIMENTI IN OPERE E SERV.CIMITERIALI FINANZIATI CON CONCESSIONE PLURIENNALE LOCULI CAP.E.3230 -SERV.LAVORI PUBBLICI		15.000,00
		<b>totale previsioni Spese</b>	<b>1.485.022,49</b>

I suddetti capitoli di spesa sono finanziati con i seguenti capitoli di entrata:

Investimenti: finanziamenti previsti nell'esercizio 2017:				totale previsioni € 1.485.022,49					
Capitolo	capitolo	capitolo	capitolo	Capitolo	Capitolo	Capitolo	Capitolo	Capitolo	Capitolo
3230 000	3240 000	3502 000	3505 000	4140 000	4155 000	4382 000	4530 000	4540 000	4545 000
proventi concessione loculi	proventi concessione aree cimiteriali	Recupero da INAIL spese progettaz. per costruzione scuole	escussioni garanzie fidejussorie per realizzazione lavori pubblici	proventi alienazione immobili	alienazione nuda proprietà di immobili	contributo regionale per argine fiume Esino	entrate da permessi di costruire	entrate da sanatorie edilizie	recupero IVA su spese di investimento
previsione	previsione	previsione	previsione	previsione	previsione	previsione	previsione	previsione	previsione
€ 125.000,00	€ 57.600,00	€ 220.422,49	€ 200.000,00	€ 300.000,00	€ 12.000,00	€ 330.000,00	€ 130.000,00	€ 10.000,00	€ 100.000,00

### 3. Comparazione:

Dalla lettura dei suddetti dati si evince che l'Amministrazione prevede un maggiore spesa per investimenti rispetto a quella prevista e finanziata dal bilancio:

1: spesa prevista: euro 2.329.700,00

2: spesa prevista e finanziata a bilancio: euro 1.485.022,49

Differenza: euro 844.677,51

### Proposta:

Tutto ciò premesso, al fine di permettere il finanziamento degli investimenti che questa Amministrazione intende adottare così come descritti al punto 1) del presente emendamento, si richiede:

1) l'inserimento delle seguenti variazioni sul bilancio di previsione triennale 2017-2019 per l'esercizio finanziario 2017 e precisamente:

#### In Entrata:

- Utilizzo avanzo di Amministrazione vincolato con previsione di competenza per euro 244.677,51 a finanziare il capitolo di spesa 20183100.
- CAP. 4550000 Titolo 4 Tipologia 500 Categoria 4 "Apporto di capitale privato per realizzazione di due colombari nei cimiteri cittadini di Grancetta e Capoluogo" con previsione di competenza e cassa per euro 600.000,00;

#### In Spesa:

Cap.20181100 – Missione 1 – Programma 5 – Titolo 2 – iscrizione della previsione di competenza e di cassa per € 244.677,51;

Cap. 21051550 – Missione 12 – Programma 9 – Titolo 2 – iscrizione della previsione di competenza e di cassa per € 600.000,00;

2) l'aggiornamento del D.U.P. nell'allegato Programma triennale delle Opere Pubbliche.

Andrea Mosconi

Mattia Morbidoni

