



COMUNE DI CHIARAVALLE
Provincia di Ancona

ORIGINALE

Atto Consiglio Comunale

Nr. Atto: 34 del 26/07/2016

OGGETTO: APPROVAZIONE VARIANTE NON SOSTANZIALE AL P.R.G. (AI SENSI DELL'ART. 15, COMMA 5 DELLA L.R. 34/92 E SS.MM.II) PER LA MODIFICA DEI PARAMETRI RELATIVI AI PARCHEGGI NELLE AREE PER L'ISTRUZIONE

L'anno **2016** addì **26** del mese di **Luglio** alle ore **17.00** nella Residenza Comunale si è riunito il Consiglio Comunale in sessione Straordinaria di Prima convocazione.
Risultano presenti i signori:

Nominativo	Presente	Nominativo	Presente
DAMIANO COSTANTINI	SI	MOSCONI ANDREA	SI
BORIONI IRENE	NO	MORBIDONI MATTIA	NO
FRULLINI RICCARDO	SI	FONTI MASSIMO	NO
CHIAPPA ELEONORA	NO	CAMERUCCI SILVIA	SI
RE SILVIA	NO	TORELLI MARCO FLAVIO	SI
FAVI FRANCESCO	SI	SPINSANTI GIOVANNI	SI
GINI LORENZO	SI	TOGNI ETTORE	SI
DE SANTIS GIORGIO	SI	TANFANI STEFANO	SI
AMICUCCI CRISTINA	SI		

Componenti il Consiglio Comunale: presenti n°: 12 assenti n°: 5

Presidente del Consiglio Comunale: Dott. TORELLI MARCO FLAVIO

Sono altresì presenti gli Assessori:

AMICUCCI CRISTINA	SI	FRULLINI RICCARDO	SI
FAVI FRANCESCO	SI	RUGGERI ROBERTA	SI

Partecipa il Segretario Generale Dott. GIANLUCA MAZZANTI

Vengono nominati scrutatori i seguenti Consiglieri:

Effettivi: DE SANTIS GIORGIO, TOGNI ETTORE, CAMERUCCI SILVIA
Supplenti: MOSCONI ANDREA, TANFANI STEFANO, SPINSANTI GIOVANNI

La seduta è pubblica.

COMUNE DI CHIARAVALLE

Provincia di Ancona

Proposta n. 33 del 19/07/2016

OGGETTO: APPROVAZIONE VARIANTE NON SOSTANZIALE AL P.R.G. (AI SENSI DELL'ART. 15, COMMA 5 DELLA L.R. 34/92 E SS.MM.II) PER LA MODIFICA DEI PARAMETRI RELATIVI AI PARCHEGGI NELLE AREE PER L'ISTRUZIONE.

Ufficio Gestione del Territorio

Assessore Damiano Costantini

VISTO l'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000, come modificato dall'art. 3 comma 1 lett. b) D.L. 174/2012

COSTITUENDO LA PRESENTE MERO ATTO DI INDIRIZZO, non è richiesto il parere di regolarità tecnica.

Chiaravalle, _____

Il Proponente

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA:

Si esprime PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione.

Chiaravalle, _____

**Il Responsabile del 5° Settore
Area Gestione del Territorio
Ing. Giorgia Vitaloni**

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE:

Si esprime PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile della presente proposta di deliberazione, in relazione ai seguenti impegni di spesa e alle seguenti diminuzioni di entrata:

Spesa:

Cap. _____ Impegno _____ / _____ € _____

Entrata:

Cap. _____ Accert. _____ / _____ € _____

L'apposizione del visto di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 153 comma 5° del D.Lgs. n. 267/2000, attestante la copertura finanziaria sarà effettuata, ai fini dell'esecutività, sul relativo provvedimento da adottare a cura del Responsabile del servizio, ai sensi dell'art. 107 comma 3° lett. d) del D.Lgs. n. 267/2000.

Chiaravalle, _____

**Il Responsabile del 3° Settore
Dott. Enrico Bartoccio**

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' CONTABILE. Non comportando la presente riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, non è richiesto il parere di regolarità contabile, ex art. 49 comma 1° del D.Lgs. 267/2000 come modificato dall'art. 3 comma 1 lett. b) del D.L. 174 del 10/10/2012.

Chiaravalle, _____

**Il Responsabile del 3° Settore
Dott. Enrico Bartoccio**

Durante la trattazione del seguente argomento esce il Cons. Spinsanti. Sono presenti n° 11 componenti il Consiglio Comunale.

Il Presidente, senza discussioni di sorta, anticipa il punto iscritto al n° 9 dell'ordine del giorno.

Introduce l'argomento il Sindaco ricordando che la variante è già stata discussa ed adottata dal Consiglio. La Provincia e la Regione, per quanto di loro competenza, hanno espresso pareri positivi.

Il Presidente chiede ai gruppi consiliari le dichiarazioni di voto:

- il Capogruppo Mosconi dichiara il voto favorevole del gruppo di appartenenza;
- La Capogruppo Camerucci preannuncia voto favorevole;
- Il Capogruppo Togni dichiara voto favorevole.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO:

CHE con Delibera n. 24 in data 28/04/2016, esecutiva, il Consiglio Comunale ha adottato la Variante non sostanziale al Piano Regolatore Generale (ai sensi dell'art. 15, comma 5 della L.R. 34/92 e ss.mm.ii.) per la modifica dei parametri relativi ai parcheggi nelle aree per l'istruzione, avvalendosi delle procedure semplificate previste dall'art. 30 della Legge Regionale n. 34/92 e ss.mm.ii.;

CHE, ai sensi dell'art. 30 della L.R. n. 34/92 e ss.mm.ii, la suddetta deliberazione e gli elaborati tecnici relativi sono stati depositati per trenta giorni consecutivi presso la Segreteria del Comune;

CHE, dell'avvenuto deposito è stata data comunicazione al pubblico mediante apposito avviso affisso all'albo pretorio comunale e in altri luoghi di pubblica frequenza;

CHE durante tale periodo chiunque può prendere visione dei piani e presentare, entro i successivi trenta giorni, osservazioni e opposizioni;

VISTO il certificato a firma del Segretario Generale di questo Ente dal quale risulta che entro la scadenza fissata per il 9 luglio 2016 non sono pervenute osservazioni o opposizioni alla presente variante non sostanziale al P.R.G.;

PRESO ATTO CHE le varianti urbanistiche di cui all'art. 15, comma 5 della L.R. 34/92 risultano inoltre escluse dalla procedura di Valutazione Ambientale Strategica secondo quanto previsto dalla D.G.R. 1813 del 21/12/2010 – allegato 1 – art. 1.3, punto 8, lett.d), come espresso anche dalla Provincia di Ancona – Settore IV – Area Governo del Territorio – Pareri Urbanistici e Valutazione Ambientali di Piani Urbanistici e Territoriali con nota del 18/05/2016 prot.n. 50183, acquisita agli atti al n/s prot.n. 11275 del 19/05/2016 **(all. A)**;

RICHIAMATA la nota dell'ASUR Marche – Area Vasta 2, prot.n. 111029 del 20/06/2016 acquisito agli atti al n/s prot.n. 13707 del 20/26/2016, con la quale si esprimeva parere favorevole alla presente variante **(all. B)**;

RICHIAMATA la nota della Regione Marche, Servizio Infrastrutture, Trasporti ed Energia prot.n. 0431479 del 27/06/2016, acquisito agli atti al n/s prot.n. 14376 del 28/26/2016, in merito al parere di compatibilità geomorfologica (art. 89 del DPR 380/01), si ritiene che il Comune può avvalersi del parere del Servizio Decentrato OO.PP. e difesa del suolo della Regione Marche, espresso in sede di PRG vigente **(all. C)**;

RICHIAMATA la nota della Regione Marche dalla Regione Marche – Servizio Infrastrutture, Trasporti ed Energia prot.n. 0431617 del 27/06/2016, acquisito agli atti al n/s prot.n. 14375 del 28/26/2016, con la quale si esclude la variante in oggetto dal parere di compatibilità ed invarianza idraulica - art. 10 L.R. 22/2011 **(all. D)**;

RICHIAMATO il Decreto del Presidente della Provincia di Ancona n. 132 del 13/07/2016, con il quale, non essendo emersa la necessità di formulare osservazioni in merito alla variante in oggetto, se ne dispone l'archiviazione **(all. E)**;

PRESO ATTO che sul presente argomento ha espresso il proprio parere favorevole la Commissione Consiliare Seconda – Urbanistica, Lavori Pubblici, Ambiente, Viabilità e Servizi tecnici nella seduta del 21/07/2016;

RICHIAMATA la Legge Urbanistica n. 1150 del 17/08/1952 e ss.mm.ii.;

RICHIAMATA la L.R. n. 34/92 e in particolare la L.R. n. 19/01;

PRESO ATTO degli elaborati della variante urbanistica in oggetto;

CONSIDERATA la necessità e l'urgenza di approvare la variante non sostanziale al P.R.G. (ai sensi dell'art. 15, comma 5 della L.R. 34/92 e ss.mm.ii.) per la modifica dei parametri relativi ai parcheggi nelle aree per l'istruzione;

RICHIAMATO l'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

VISTO il parere favorevole reso in data 21/7/2016 dal Responsabile del V Settore in ordine alla regolarità tecnica del presente atto;

VISTA l'attestazione prodotta in data 21/7/2016 dal Responsabile del III Settore in ordine alla regolarità contabile del presente atto;

Il Presidente mette ai voti la proposta di deliberazione che viene APPROVATA all'unanimità dei n°11 componenti il Consiglio Comunale presenti e votanti.

DELIBERA

1) Di dichiarare la narrativa che precede parte integrante e sostanziale del presente atto;

2) Di approvare la Variante non sostanziale al Piano Regolatore Generale vigente (ai sensi dell'art. 15, comma 5 della L.R. 34/92 e ss.mm.ii) per la modifica dei parametri relativi ai parcheggi nelle aree per l'istruzione composta dai seguenti elaborati:

- Relazione illustrativa;
- Norme tecniche di attuazione (modifica art. 9.2.1);

3) Di trasmettere alla Provincia di Ancona e alla Regione Marche copia della deliberazione di approvazione della variante al piano in oggetto, ai sensi dell'art. 30, comma 5, della L.R. 34/92, come sostituito dall'art. 1 della L.R. 34/2005;

4) Di dare atto che, ai sensi dell'art. 40, comma 2 bis, della L.R. n. 34/92 e ss.mm.ii., la presente deliberazione sarà sottoposta alla pubblicazione sul BUR Marche a cura di codesto Comune;

5) Di dare atto altresì che dall'adozione del presente atto non deriva alcuna spesa a carico del bilancio comunale;

6) Di dare atto che il Responsabile del presente procedimento è l'Ing. Giorgia Vitaloni, Responsabile del V Settore Area Gestione del Territorio;

7) Di trasmettere copia del presente atto al Servizio Amministrativo ed al Responsabile del 5° Settore - Area Gestione del Territorio.

Successivamente, con separata votazione unanime e palese

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto, data l'urgenza, immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134 comma 4° del D.lgs n. 267/2000 e s.m.i.;

Dopo la votazione esce il Cons. Tanfani. Sono presenti n° 10 componenti il Consiglio Comunale.

* o * o *

Ai sensi dell'art. 81 del regolamento del Consiglio Comunale e delle Commissioni Consiliari, gli interventi di cui al presente atto sono integralmente registrati su supporto digitale in formato MP3 che viene conservato presso la server-farm comunale. Le registrazioni sono consultabili attraverso il sito Internet del Comune.

Letto e sottoscritto

IL VICE PRESIDENTE
Dott. TORELLI MARCO FLAVIO

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. MAZZANTI GIANLUCA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata, mediante affissione all'Albo Pretorio, per quindici giorni consecutivi dal _____ al _____

lì, _____

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. MAZZANTI GIANLUCA

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4, D.Lgs. 267/2000

lì, _____

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. MAZZANTI GIANLUCA

La presente deliberazione, è divenuta esecutiva il giorno _____ a seguito di pubblicazione all'Albo, per 10 giorni consecutivi (art.134 comma 3, D.Lgs. 267/2000)

lì, _____

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. MAZZANTI GIANLUCA