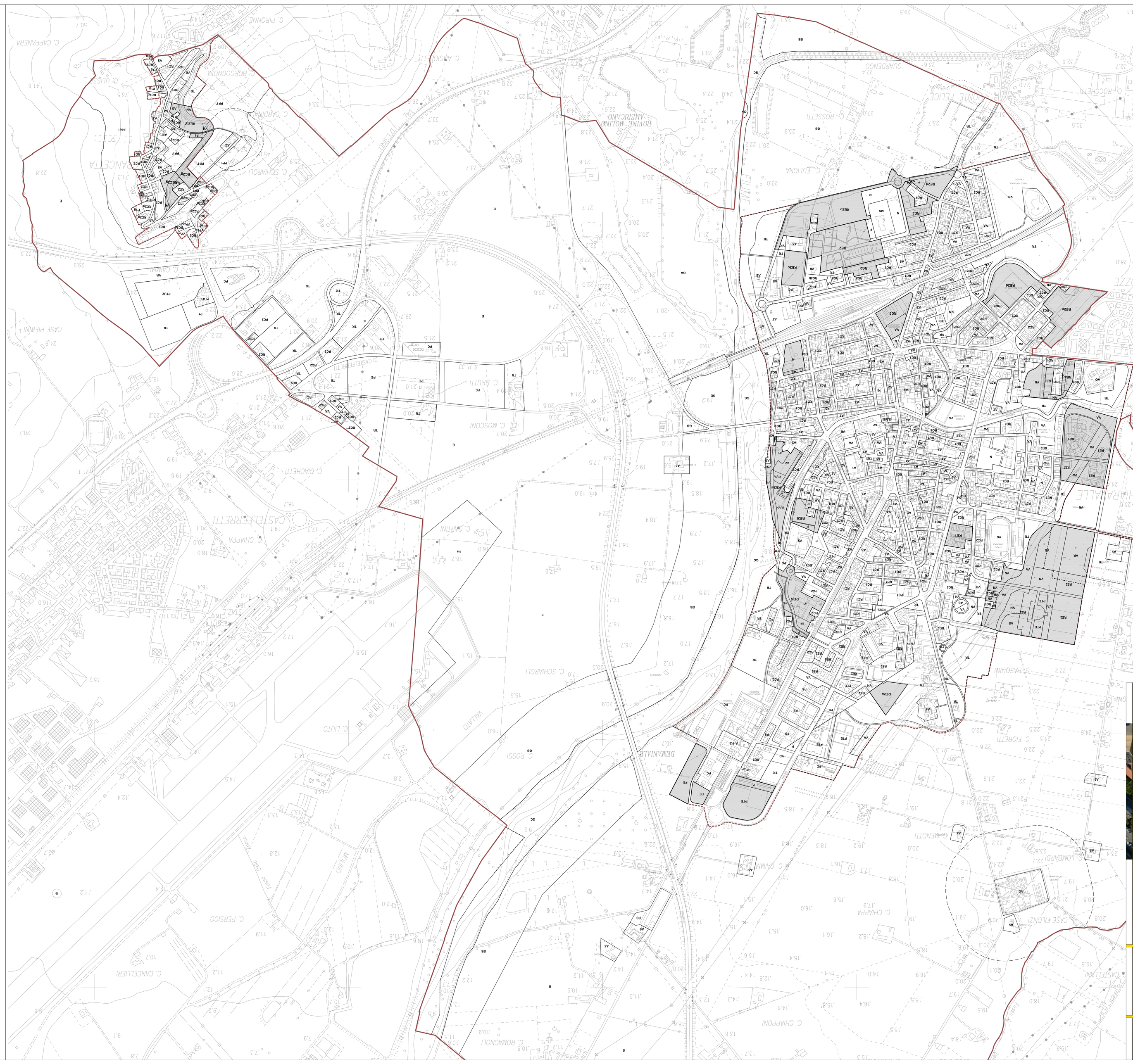

VARIANTE AL P.R.G.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
ARCH. ARMANDO NATALINI

IL PROGETTISTA
ING. GIORGIA VITALONI

OGGETTO
P.R.G. VARIANTE

TAVOLA
03

SCALA
1:5.000

DATA
FEBBRAIO 2015

VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE
RELATIVA ALLE "AREE BIANCHE"

COMUNE DI CHIARAVALLE
PROVINCIA DI ANCONA
AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

LEGENDA P.R.G.

SOTTOSISTEMI TERRITORIALI (art. 5)

- **Aree C** — UNITA' DI PAESAGGIO CHE EMERGONO LA QUARTA ORFULSA DEL PAESAGGIO REGIONALE
- **Aree D** — RESTO DEL TERRITORIO COMUNALE
- **Aree V** — AREE DI ALTA PERICETTIVITA' VISUALE ELEVATA ALE VIE DI COMUNICAZIONE

AMBITI PREVALENTEMENTE EDIFICATI (art. 6)

- CATEGORIE DEL PATRIMONIO GEOMORFOLOGICO
- Ga — AMBITI DI TUTELA DELLE EMERGENZE GEOLOGICHE CON PROPENSIONE ALL'INSTABILITA' DEL SUOLO (art. 6.1)
- Gb — AMBITI DI TUTELA INTEGRALE DEI CORSI D'ACQUA (art. 6.2)
- Gc — VERDE COLLINARE DEI CORSI D'ACQUA SOGGETTO A TUTELA INTEGRALE (art. 6.3)
- Gd — AREE A PARCO NATURALE FLUVIALE DI INTERESSE SOVRACOMUNALE (art. 6.4)
- Ge — AMBITI DI TUTELA DEI CRINALI (art. 6.5)
- CATEGORIE DEL PATRIMONIO BOTANICO-VEGETAZIONALE
- BV — AMBITI DI TUTELA DEGLI ELEMENTI DIFFUSI DEL PAESAGGIO AGRARIO (art. 6.6)
- PP1 — AMBITI DI TUTELA PAESAGGISTICO-AMBIENTALE (art. 6.7)
- CATEGORIE DEL PATRIMONIO PAESAGGISTICO
- CATEGORIE DEL PATRIMONIO AGRICOLO PRIVE DI PARTICOLARI VINCOLI DI TUTELA
- E — ZONE AGRICOLE NORMALI (art. 6.8)

AMBITI PREVALENTEMENTE EDIFICATI AD USO RESIDENZIALE (art. 7)

- CATEGORIE DEL PATRIMONIO INSEDIATIVO A DESTINAZIONE PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE (art. 7.1)
- A1 — CENTRO STORICO PERIFERIALE - NUCLEO STORICO ORGANIZZATO (art. 7.1.1)
- A2 — AMBITI DI TUTELA CENTRO STORICO (art. 7.1.2)
- A3 — NUCLEO FRAZIONALE DI VALORE STORICO-AMBIENTALE (art. 7.1.3)
- A4 — AMBITI DI TUTELA DEL NUCLEO FRAZIONALE (art. 7.1.4)
- A5 — VILLE O COMPLESSI EDILIZI ISOLATI ED EDIFICI DI VALORE STORICO-RURALE (art. 7.1.5)
- RC - ZONE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO (art. 7.2)
- RC1 — ZONE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO PER L'EDILIZIA SEMIINTENSIVA (art. 7.2.1)
- RC2 — ZONE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO PER L'EDILIZIA SEMISTENSIVA (art. 7.2.2)
- RC3 — ZONE RESIDENZIALI MISTE DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE (art. 7.2.3)
- RE - ZONE RESIDENZIALI DI ESPANSIONE (art. 7.3)
- RE1 — ZONE DI ESPANSIONE PER L'EDILIZIA SEMIINTENSIVA (art. 7.3.1)
- RE2 — ZONE DI ESPANSIONE PER L'EDILIZIA SEMISTENSIVA (art. 7.3.2)
- RE3 — ZONE RESIDENZIALI DI ESPANSIONE SPECIALE (art. 7.3.3)
- VR - ZONE A VERDE RESIDENZIALE O DI RISPETTO
- VR — ZONE A VERDE PER GIARDINI E PARCHI FRUMTI ANNESSI (art. 7.4)
- TR — AMBITI DI TUTELA DI PRIMOC URBANE (art. 7.5)

AMBITI PREVALENTEMENTE EDIFICATI AD USO PRODUTTIVO EXTRA-AGRICOLO (art. 8)

- CATEGORIE DEL PATRIMONIO INSEDIATIVO PREVALENTEMENTE PRODUTTIVO EXTRA-AGRICOLO (art. 8.1)
- P - ZONE PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI INDUSTRIALI ARTIGIANALI (art. 8.1)
- PC — ZONE INDUSTRIALI-ARTIGIANALI ESISTENTI DI COMPLETAMENTO E RIORDINO PC1-PC2-PC3-PC4 (art. 8.1.1)
- PE — ZONE INDUSTRIALI-ARTIGIANALI DI ESPANSIONE DI NUOVO IMPIANTO (art. 8.1.2)
- PS — ZONE INDUSTRIALI-ARTIGIANALI DI ESPANSIONE PER L'AMPLIAMENTO DI SERVIZIO (art. 8.1.2)
- PF - ZONE PER INSEDIAMENTI TIZIANA (art. 8.2)
- PTE — ZONE PER NUOVI INSEDIAMENTI TIZIANA DIREZIONALI (art. 8.2.1)
- PTU — ZONE PER ATTREZZATURE TURISTICHE (art. 8.2.2)

CATEGORIE DEL PATRIMONIO INSEDIATIVO A PREVALENTE DESTINAZIONE A SERVIZI (art. 9)

- V - AREE A VERDE PUBBLICO (art. 9.1)
- VN — ZONE A PARCO NATURALE NODIMAMENTE ATTREZZATO (art. 9.1.1)
- VA — AREE A VERDE PUBBLICO ATTREZZATO (art. 9.1.2)
- VS — ZONE A VERDE SPORTIVO (art. 9.1.3)

S - AREE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE DI SERVIZIO (art. 9.2)

- AREE PER L'ISTRUZIONE (art. 9.2.1)
- N — asili nido (N1) - scuole materne (N2) - scuole elementari (N3) - scuole medie inferiori (N4)
- AREE PER ATTREZZATURE CIVILI DI INTERESSE COMUNITARIO (art. 9.2.2)
- AS
- AREE PER ATTREZZATURE RELIGIOSE DI INTERESSE COLLETTIVO E PRIVATO (art. 9.2.3)
- AR
- AREE PER IMPIANTI CIMITERIALI (art. 9.2.4)
- AC
- AREE PER IMPIANTI TECNOLOGICI (art. 9.2.5)
- AT
- ATTREZZATURE MILITARI, PER LA PROTEZIONE CIVILE E L'ORDINE PUBBLICO (art. 9.2.6)
- AM
- AREE PER ATTREZZATURE OSPEDALIERE (art. 9.2.7)
- AO
- AREE PER L'ISTRUZIONE SUPERIORE ALL'OBBLIGO (art. 9.2.8)
- MS

P1-P2 — ZONE DESTINATE A PARCHI-GIOCHI PUBBLICI ATTREZZATI (art. 9.3)

- P - AZONE DESTINATE A PARCHI-GIOCHI PUBBLICI ATTREZZATI (art. 9.3)
- V1 - ZONE DESTINATE ALLA VIABILITA' E ALLE ATTREZZATURE FERROVIARIE (ART. 9.4)

AMBITI DI RISPETTO DI CARTTERE DEL PATRIMONIO FUNZIONALE O GEOMORFOLOGICO-AMBIENTALE (art. 10)

- Fa — AMBITI DI RISPETTO DELLE ATTREZZATURE AEROPORTUALI (art. 10.1)
- Fc — AMBITI DI RISPETTO CIMITERIALE (art. 10.2)
- Fi — AMBITI DI RISPETTO DELLE INFRASTRUTTURE A RETE (art. 10.3)
- AMBITI DI RISPETTO DELLE FERROVIE (art. 10.4)
- AMBITI DI RISPETTO DEGLI ELETTRODOTTI E METANODOTTI (art. 10.5)
- Fo — AMBITI DI RISPETTO DELLE OPERE DI CAPTAZIONE (art. 10.6)
- Fg — AMBITI DI RISPETTO CON VINCOLI GEOTECNICI (art. 10.7)
- Fg1 — AMBITI ASSOGGETTATI A SPECIFICHE INDAGINI GEOLOGICO-GEOTECNICHE (art. 10.7.1)
- Fg2 — AMBITI CON VINCOLI DI FONDAZIONE (art. 10.7.2)
- Fv — AMBITI DI RISPETTO BOTANICO-VEGETAZIONALE (art. 10.8)
- Ff — AMBITI DI RISPETTO DELLE ZONE FLUVIALI (art. 10.9)

AMBITI DI RISPETTO DI CATTEGORIE DEL PATRIMONIO FUNZIONALE O GEOMORFOLOGICO-AMBIENTALE (art. 10)

- Fa — AMBITI DI RISPETTO DELLE ATTREZZATURE AEROPORTUALI (art. 10.1)
- Fc — AMBITI DI RISPETTO CIMITERIALE (art. 10.2)
- Fi — AMBITI DI RISPETTO DELLE INFRASTRUTTURE A RETE (art. 10.3)
- AMBITI DI RISPETTO DELLE FERROVIE (art. 10.4)
- AMBITI DI RISPETTO DEGLI ELETTRODOTTI E METANODOTTI (art. 10.5)
- Fo — AMBITI DI RISPETTO DELLE OPERE DI CAPTAZIONE (art. 10.6)
- Fg — AMBITI DI RISPETTO CON VINCOLI GEOTECNICI (art. 10.7)
- Fg1 — AMBITI ASSOGGETTATI A SPECIFICHE INDAGINI GEOLOGICO-GEOTECNICHE (art. 10.7.1)
- Fg2 — AMBITI CON VINCOLI DI FONDAZIONE (art. 10.7.2)
- Fv — AMBITI DI RISPETTO BOTANICO-VEGETAZIONALE (art. 10.8)
- Ff — AMBITI DI RISPETTO DELLE ZONE FLUVIALI (art. 10.9)

AREE SOTTOPOSTE A PIANO ATTUATIVO

COMUNE TERRITORIO COMUNALE

LIMITE CENTRO ABITATO