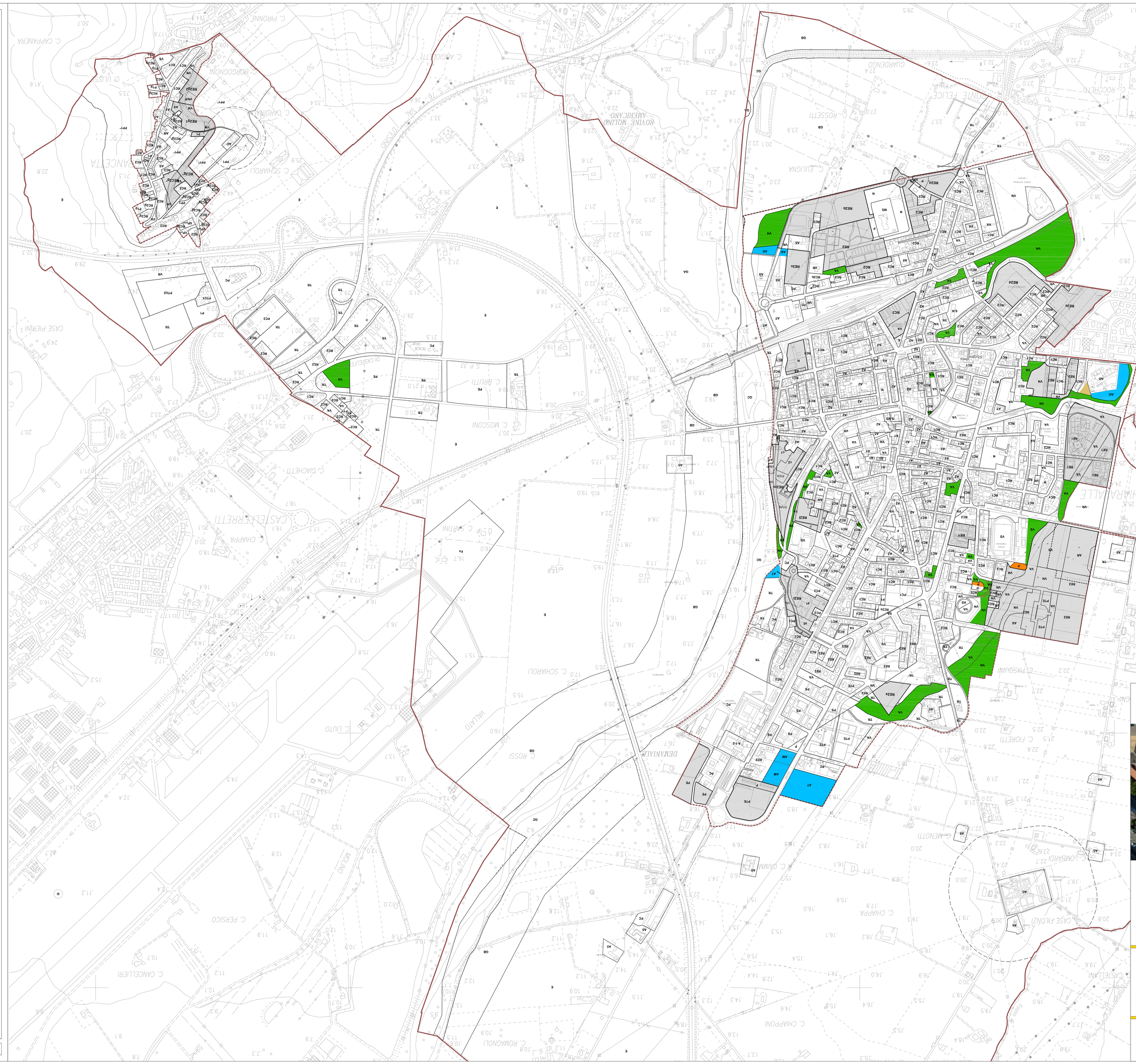

VARIANTE AL P.R.G.

VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE
RELATIVA ALLE "AREE BIANCHE"

COMUNE DI CHIARAVALLE
PROVINCIA DI ANCONA

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

OGGETTO
P.R.G. VIGENTE

TAVOLA
01

SCALA	DATA
1:5.000	FEBBRAIO 2015

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
ARCH. ARMANDO NATALINI

IL PROGETTISTA
ING. GIORGIA VITALONI

LEGENDA P.R.G.

SOTTOSISTEMI TERRITORIALI (art. 5)

- **Area C** — UNITA' DI PIANIFICAZIONE CHE ESPRIMONO LA QUALITA' DIFFUSA DEL PAESAGGIO REGIONALE
- **Area D** — RESTO DEL TERRITORIO COMUNALE
- **Area V** — AREE DI ALTA PRESCETTIVA VISUALE RELATIVA ALLE VIE DI COMUNICAZIONE

CATEGORIE DEL PATRIMONIO GEOMORFOLOGICO

- **Ga** — AMBITI DI TUTELA DELLE EMERGENZE GEOLOGICHE CON PROPOSIZIONE ALL'ESTRATTIVA DEL SUOLO (art. 6.1)
- **Gb** — AMBITI DI TUTELA INTEGRALE DEI CORSI D'ACQUA (art. 6.2)
- **Gc** — VERDE GOLENALE DEI CORSI D'ACQUA SOGGETTO A TUTELA INTEGRALE (art. 6.3)
- **Gd** — AREE A PARCO NATURALE FLUVIALE DI INTERESSE SOVRACOMUNALE (art. 6.4)
- **Ge** — AMBITI DI TUTELA DEI CRINALI (art. 6.5)

CATEGORIE DEL PATRIMONIO BOTANICO-VEGETAZIONALE

- **BV** — AMBITI DI TUTELA DEGLI ELEMENTI DIFFUSI DEL PAESAGGIO AGRARIO (art. 6.6)

CATEGORIE DEL PATRIMONIO PAESAGGISTICO-AMBIENTALE

- **PP1** — AMBITI DI TUTELA PAESAGGISTICO-AMBIENTALE (art. 6.7)

CATEGORIE DEL PATRIMONIO AGRICOLO PRIVE DI PARTICOLARI VINCOLI DI TUTELA

- **E** — ZONE AGRICOLE NORMALI (art. 6.8)

AMBITI PREVALENTEMENTE EDIFICATI AD USO RESIDENZIALE (art. 7)

CATEGORIE DEL PATRIMONIO INSEDIATIVO A DESTINAZIONE PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE (art. 7.1)

- **A1** — CENTRO STORICO PRINCIPALE - NUCLEO STORICO ORIGINARIO (art. 7.1.1)
- **A2** — AMBITI DI TUTELA CENTRO STORICO (art. 7.1.2)
- **A3** — NUCLEO FRAZIONALE DI VALORE STORICO-AMBIENTALE (art. 7.1.3)
- **A4** — AMBITI DI TUTELA DEL NUCLEO FRAZIONALE (art. 7.1.4)
- **A5** — VILLE O COMPLESSI EDILIZI ISOLATI DI EDIFICI DI VALORE STORICO-ARTISTICO (art. 7.1.5)
- **RC** - ZONE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO (art. 7.2)
- **RC1** — ZONE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO PER LE EDILIZIA SANATA (art. 7.2.1)
- **RC2** — ZONE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO PER L'EDILIZIA SANATA (art. 7.2.2)
- **RC3** — ZONE RESIDENZIALI MISTE DI PIANURA DI EQUILIBRIO/CONDIZIONE (art. 7.2.3)
- **RE** - ZONE RESIDENZIALI DI ESPANSIONE (art. 7.3)
- **RE1** — ZONE DI ESPANSIONE PER L'EDILIZIA SANATA (art. 7.3.1)
- **RE2** — ZONE DI ESPANSIONE PER L'EDILIZIA SANATA (art. 7.3.2)
- **RE3** — ZONE RESIDENZIALI DI ESPANSIONE SPECIALE (art. 7.3.3)
- **VR** — AREE A VERDE PER GIARDINI E PARCHI PRIVATI VINCOLATI (art. 7.4)
- **TR** — AREE DI TUTELA DI PRINCIPI URBANI (art. 7.5)

AMBITI PREVALENTEMENTE DESTINATI AD USO PRODUTTIVO EXTRA-AGRICOLO (art. 8)

CATEGORIE DEL PATRIMONIO INSEDIATIVO PREVALENTEMENTE PRODUTTIVO EXTRA-AGRICOLO (art. 8.1)

- **P** - ZONE PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI INDUSTRIALI-ARTIGIANALI (art. 8.1)
- **PC** — ZONE INDUSTRIALI-ARTIGIANALI ESISTENTI DI COMPLETAMENTO E RIORDINO PC-CC-PCI-PCA (art. 8.1.1)
- **PE** — ZONE INDUSTRIALI-ARTIGIANALI DI ESPANSIONE DI NUOVO IMPIANTO (art. 8.1.2)
- **PS** — ZONE INDUSTRIALI-ARTIGIANALI DI ESPANSIONE PER L'ATTRAMMATO DI SERVIZIO (art. 8.1.3)
- **PT** - ZONE PER INSEDIAMENTI TERZIARI (art. 8.2)
- **PTE** — ZONE PER NUOVI INSEDIAMENTI TERZIARI DIREZIONALI (art. 8.2.1)
- **PTU** — AREE PER ATTREZZATURE TURISTICHE (art. 8.2.2)

CATEGORIE DEL PATRIMONIO INSEDIATIVO A PREVALENTE DESTINAZIONE A SERVIZI (art. 9)

- **V** - AREE A VERDE PUBBLICO (art. 9.1)
- **VN** — ZONE A PARCO NATURALE MODERATAMENTE ATTREZZATO (art. 9.1.1)
- **VA** — AREE A VERDE PUBBLICO ATTREZZATO (art. 9.1.2)
- **VS** — ZONE A VERDE SPORTIVO (art. 9.1.3)

S - AREE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE DI SERVIZIO (art. 9.2)

- **N** — AREE PER L'ISTRUZIONE (art. 9.2.1)
  - asilo nido (N) - scuola materna (Na) - scuola elementare (E) - scuola media dell'obbligo (Nc)
- **AS** — AREE PER ATTREZZATURE CIVICI DI INTERESSE COMUNITARIO (art. 9.2.2)
- **AR** — AREE PER ATTREZZATURE RELIGIOSE DI INTERESSE COLLETTIVO E PRIVATO (art. 9.2.3)
- **AC** — AREE PER SERVIZI CIMITERIALI (art. 9.2.4)
- **AT** — AREE PER SERVIZI TECNOLOGICI (art. 9.2.5)
- **AM** — ATTREZZATURE MILITARI, PER LA PROTEZIONE CIVILE E L'ORDINE PUBBLICO (art. 9.2.6)
- **AO** — AREE PER ATTREZZATURE OSPEDALIERE (art. 9.2.7)
- **MS** — AREE PER L'ISTRUZIONE SUPERIORE ALL'OBBLIGO (art. 9.2.8)
- **P1-P2** — ZONE DESTINATE A PARCHEGGI PUBBLICI ATTREZZATI (art. 9.3)
  - P - AZONE DESTINATE A PARCHEGGI PUBBLICI ATTREZZATI (P1-P2)

VI - ZONE DESTINATE ALLA VIABILITA' E ALLE ATTREZZATURE FERROVIARIE (ART. 9.4)

AMBITI DI RISPETTO DI CATEGORIE DEL PATRIMONIO FUNZIONALE E OCCUPAZIONE/CICLICO-AMBIENTALE (art. 10)

- **Fa** — AMBITI DI RISPETTO DELLE ATTREZZATURE AEROPORTUALI (art. 10.1)
- **Fc** — AMBITI DI RISPETTO CIMITERIALE (art. 10.2)
- **Fi** — AMBITI DI RISPETTO DELLE INFRASTRUTTURE A RETE (art. 10.3)
- AMBITI DI RISPETTO DELLE FERROVIE (art. 10.4)
- AMBITI DI RISPETTO DEGLI ELETTRODOTTI E METANODOTTI (art. 10.5)
- **Fo** — AMBITI DI RISPETTO DELLE OPERE DI CAPTAZIONE (art. 10.6)
- **Fg** — AMBITI DI RISPETTO CON VINCOLI GEOTECNICI (art. 10.7)
- **Fg1** — AMBITI ASSOGGETTATI A SPECIFICHE INDAGINI GEOLOGICO-GEOTECNICHE (art. 10.7.1)
- **Fg2** — AMBITI CON VINCOLI DI FONDAZIONE (art. 10.7.2)
- **Fv** — AMBITI DI RISPETTO BOTANICO-VEGETAZIONALE (art. 10.8)
- **Ff** — AMBITI DI RISPETTO DELLE ZONE FLUVIALI (art. 10.9)

AMBITI DI RISPETTO DI CATEGORIE DEL PATRIMONIO NATURALE O ECONOMICO-LOGICO-AMBIENTALE (art. 10)

- **Fa** — AMBITI DI RISPETTO DELLE ATTREZZATURE AEROPORTUALI (art. 10.1)
- **Fc** — AMBITI DI RISPETTO CIMITERIALE (art. 10.2)
- **Fi** — AMBITI DI RISPETTO DELLE INFRASTRUTTURE A RETE (art. 10.3)
- AMBITI DI RISPETTO DELLE FERROVIE (art. 10.4)
- AMBITI DI RISPETTO DEGLI ELETTRODOTTI E METANODOTTI (art. 10.5)
- **Fo** — AMBITI DI RISPETTO DELLE OPERE DI CAPTAZIONE (art. 10.6)
- **Fg** — AMBITI DI RISPETTO CON VINCOLI GEOTECNICI (art. 10.7)
- **Fg1** — AMBITI ASSOGGETTATI A SPECIFICHE INDAGINI GEOLOGICO-GEOTECNICHE (art. 10.7.1)
- **Fg2** — AMBITI CON VINCOLI DI FONDAZIONE (art. 10.7.2)
- **Fv** — AMBITI DI RISPETTO BOTANICO-VEGETAZIONALE (art. 10.8)
- **Ff** — AMBITI DI RISPETTO DELLE ZONE FLUVIALI (art. 10.9)

AREE SOTTOPOSTE A RIANO ATTUATIVO

CONFINE TERRITORIO COMUNALE

LIMITE CENTRO ABITATO