



COMUNE DI CHIARAVALLE
Provincia di Ancona

COPIA

Atto Consiglio Comunale

Nr. Atto: 33 del 28/07/2015

OGGETTO: APPROVAZIONE VARIANTE ALLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE DEL P.R.G. VIGENTE.

L'anno **2015** addì **28** del mese di **Luglio** alle ore **16.00** nella Residenza Comunale si è riunito il Consiglio Comunale in sessione Ordinaria di Prima convocazione.

Risultano presenti i signori:

Nominativo	Presente	Nominativo	Presente
DAMIANO COSTANTINI	SI	MOSCONI ANDREA	SI
BORIONI IRENE	NO	MORBIDONI MATTIA	SI
FRULLINI RICCARDO	SI	FONTI MASSIMO	SI
CHIAPPA ELEONORA	SI	CAMERUCCI SILVIA	SI
RE SILVIA	SI	TORELLI MARCO FLAVIO	SI
FAVI FRANCESCO	SI	SPINSANTI GIOVANNI	NO
GINI LORENZO	NO	TOGNI ETTORE	SI
DE SANTIS GIORGIO	SI	TANFANI STEFANO	NO
AMICUCCI CRISTINA	NO		

Componenti il Consiglio Comunale: presenti n°: 12 assenti n°: 5

Presidente del Consiglio Comunale: Dott.ssa RE SILVIA

Sono altresì presenti gli Assessori:

AMICUCCI CRISTINA	NO	FRULLINI RICCARDO	SI
FAVI FRANCESCO	SI	RUGGERI ROBERTA	SI

Partecipa il Segretario Generale Dott. GIANLUCA MAZZANTI

Vengono nominati scrutatori i seguenti Consiglieri:

Effettivi: MOSCONI ANDREA, MORBIDONI MATTIA, TOGNI ETTORE

Supplenti: CHIAPPA ELEONORA, DE SANTIS GIORGIO, SPINSANTI GIOVANNI

La seduta è pubblica.

COMUNE DI CHIARAVALLE

Provincia di Ancona

Proposta n. 33 del 27/07/2015

OGGETTO: APPROVAZIONE VARIANTE ALLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE DEL P.R.G. VIGENTE.

Ufficio Urbanistica

Sindaco Damiano Costantini

VISTO l'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000, come modificato dall'art. 3 comma 1 lett. b) D.L. 174/2012

COSTITUENDO LA PRESENTE MERO ATTO DI INDIRIZZO, non è richiesto il parere di regolarità tecnica.

Chiaravalle, _____

Il Proponente

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA:

Si esprime **PARERE FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione.

Chiaravalle, _____

Il Responsabile del 5° Settore

Arch. Armando Natalini

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE:

Si esprime **PARERE FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità contabile della presente proposta di deliberazione, in relazione ai seguenti impegni di spesa e alle seguenti diminuzioni di entrata:

Spesa:

Cap. _____ Impegno _____ / _____ € _____

Entrata:

Cap. _____ Accert. _____ / _____ € _____

L'apposizione del visto di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 153 comma 5° del D.Lgs. n. 267/2000, attestante la copertura finanziaria sarà effettuata, ai fini dell'esecutività, sul relativo provvedimento da adottare a cura del Responsabile del servizio, ai sensi dell'art. 107 comma 3° lett. d) del D.Lgs. n. 267/2000.

Chiaravalle, _____

Il Responsabile del 3° Settore

Dott. Enrico Bartoccio

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' CONTABILE. Non comportando la presente riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, non è richiesto il parere di regolarità contabile, ex art. 49 comma 1° del D.Lgs. 267/2000 come modificato dall'art. 3 comma 1 lett. b) del D.L. 174 del 10/10/2012.

Chiaravalle, _____

Il Responsabile del 3° Settore

Dott. Enrico Bartoccio

Durante la trattazione del seguente argomento sono presenti n° 12 componenti il Consiglio Comunale.

Sull'argomento relaziona il Sindaco, con una esauriente disamina dell'atto e del suo percorso, iniziato un anno fa.

Per dichiarazioni di voto:

- il Capogruppo Togni dichiara voto contrario
- la Capogruppo Camerucci dichiara voto contrario
- il Capogruppo Mosconi dichiara voto favorevole

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO:

CHE con atto n. 57 in data 30/09/2014, esecutiva, il Consiglio Comunale ha adottato la Variante delle Norme Tecniche di Attuazione del P.R.G. vigente;

CHE, ai sensi dell'art. 2 della L.R. n. 19 del 16.08.2001 la suddetta deliberazione e gli elaborati tecnici relativi sono stati depositati per sessanta giorni consecutivi presso la Segreteria del Comune;

CHE, dell'avvenuto deposito è stata data comunicazione al pubblico mediante apposito avviso affisso all'albo pretorio comunale, in altri luoghi di pubblica frequenza, nonché mediante pubblicazione su un giornale quotidiano a diffusione regionale;

VISTO il certificato a firma del Segretario Generale di questo Ente dal quale risulta che sono state presentate nei termini n. 4 osservazioni;

VISTO il documento istruttorio redatto dall'Ufficio S.I.T. e Pianificazione Urbanistica con il parere tecnico relativo a ciascun punto delle osservazioni;

VISTA la Delibera di C.C. n. 7 del 26/02/2015 con cui sono state esaminate le osservazioni pervenute ed è stata adottata definitivamente la Variante alle Norme Tecniche di Attuazione del P.R.G. vigente;

PRESO ATTO CHE il Presidente della Provincia di Ancona con Decreto n. 169 del 18/06/2015, ha espresso parere favorevole a tale variante, conformemente al parere n. 16/2015 del 09/06/2015 del Comitato Provinciale per il Territorio;

RICHIAMATA inoltre la nota della Provincia di Ancona del 19/09/2014 prot. 19243 che ha preso atto che la presente Variante al P.R.G. è esclusa dalla procedura di Valutazione Ambientale Strategica ed anche dalla procedura di cui all'art. 85 del DPR 380/2001 e s.m.i.;

RICHIAMATA la Legge Urbanistica n. 1150 del 17/08/1952 e ss.mm.ii.;

RICHIAMATA la L.R. n. 34/92 e in particolare la L.R. n. 19/01;

PRESO ATTO che sul presente argomento ha espresso il proprio parere la Commissione Consiliare II – Urbanistica nella seduta del 23/07/2015;

PRESO ATTO degli elaborati della variante urbanistica in oggetto riveduti e corretti conformemente alle decisioni assunte dal Consiglio Comunale in merito alle osservazioni di cui sopra;

CONSIDERATA la necessità e l'urgenza di approvare la variante alle Norme Tecniche di Attuazione del P.R.G. vigente;

RICHIAMATO l'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

VISTO il parere favorevole reso in data 27/7/2015 dal Responsabile del V Settore in ordine alla regolarità tecnica del presente atto;

VISTA l'attestazione prodotta in data 28/7/2015 dal Responsabile del III Settore in ordine alla regolarità contabile del presente atto;

La Presidente Silvia Re mette ai voti la proposta di deliberazione, con il seguente risultato:

- Componenti il Consiglio Comunale presenti e votanti: n. 12
- Voti favorevoli: n. 9
- Voti contrari: n. 3 (Togni, Torelli, Camerucci)

DELIBERA

1) Di dichiarare la narrativa che precede parte integrante e sostanziale del presente atto;

2) Di approvare la Variante alle Norme Tecniche di Attuazione del P.R.G. vigente composta dai seguenti elaborati:

- Norme Tecniche di Attuazione – Integrazione art. 4/bis;
- Tavola P.01 Ambito di Tutela delle zone di pianura di salvaguardia da eventi alluvionali;

3) Di dare atto che, ai sensi dell'art. 40, comma 2 bis, della L.R. n. 34/92 e ss.mm.ii., la presente deliberazione sarà sottoposta alla pubblicazione sul BUR Marche a cura di codesto Comune;

4) Di dare atto che l'approvazione del presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

5) Di dare atto che il Responsabile del presente procedimento è l'Arch. Armando Natalini, Responsabile del V Settore Area Gestione del Territorio;

6) Di trasmettere copia del presente atto al Servizio Amministrativo ed al V Settore Area Gestione del Territorio.

Con la seguente separata votazione:

- Componenti il Consiglio Comunale presenti e votanti: n. 12
- Voti favorevoli: n. 9
- Voti contrari: n. 3 (Togni, Torelli, Camerucci)

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto, data l'urgenza, immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134 comma 4° del D.lgs n. 267/2000 e s.m.i.;

* o * o *

Ai sensi dell'art. 81 comma 2 del Regolamento del Consiglio Comunale e delle Commissioni Consiliari, gli interventi di cui al presente atto sono integralmente registrati su supporto digitale in formato MP3 che viene conservato presso la server-farm comunale. Le registrazioni sono consultabili attraverso il sito Internet del Comune.

Letto e sottoscritto

LA PRESIDENTE
F.to Dott.ssa RE SILVIA

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. MAZZANTI GIANLUCA

Per copia conforme all'originale

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. MAZZANTI GIANLUCA

li, _____

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata, mediante affissione all'Albo Pretorio, per quindici giorni consecutivi dal _____ al _____

li, _____

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. MAZZANTI GIANLUCA

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell' art.134 comma 4, D.Lgs. 267/2000

li, _____

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. MAZZANTI GIANLUCA

La presente deliberazione, è divenuta esecutiva il giorno _____ a seguito di pubblicazione all'Albo, per 10 giorni consecutivi (art.134 comma 3, D.Lgs. 267/2000)

li, _____

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. MAZZANTI GIANLUCA