



LEGENDA

----- limite centro storico

AREE OMOGENEE (art. 5 NTA)

- A** AREA A: area con edifici monumentali o di rilevante valore storico-artistico con previsione di interventi di restauro e risanamento conservativo (art. 6 NTA)
- B** AREA B: insediamento storico delle Capanne, soggetto a risanamento conservativo con parziali interventi di ristrutturazione (art. 7 NTA)
- C** AREA C: area con edifici di valore storico-ambientale soggetti a interventi di ristrutturazione edilizia con il mantenimento e la riqualificazione del carattere urbano-ambientale (art. 8 NTA)
- D1** AREA D1: area di ristrutturazione del tessuto urbanistico ed edilizio (art. 9 NTA) - interventi puntuali di demolizione
- D2** AREA D2: area di ristrutturazione del tessuto urbanistico ed edilizio (art. 9 NTA) - interventi complessivi di riassetto urbano
- E** AREA E: area di trasformazione di valore strategico per il recupero e la valorizzazione del centro storico, con interventi di ristrutturazione urbanistica (art. 10 NTA)
- F** AREA F: area con edifici di impianto otto-novecentesco e con edifici pubblici significativi per l'ambiente urbano, soggetti al mantenimento dei valori esistenti e al miglioramento igienico e funzionale (art. 11 NTA)
- G** AREA G: area con edifici moderni soggetti ad interventi di manutenzione straordinaria e di miglioramento ambientale (art. 12 NTA)
- H** AREA H: verde pubblico (art. 13 NTA)
- I** AREA I: verde privato e corti (art. 14 NTA)

ZONIZZAZIONE AMBITI DI TUTELA ARCHEOLOGICA

- ZONA 1:** RICHIESTA ALLA SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGICA PER SCAVI OLTRE 30 CM
- ZONA 2:** RICHIESTA ALLA SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGICA PER SCAVI OLTRE 50 CM
- ZONA 3:** RICHIESTA ALLA SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGICA PER SCAVI OLTRE 100 CM

COMUNE DI CHIARAVALLE
PROVINCIA DI ANCONA

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO
UFFICIO PIANIFICAZIONE URBANISTICA E S.I.T.

PR.P.C.S.

VARIANTE AL PIANO DI RECUPERO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO STORICO

ZONIZZAZIONE AMBITI DI TUTELA ARCHEOLOGICA
scala 1:1.000

VARIANTE ALLE N.T.A. - DICEMBRE 2015

PR7

E. DIAMANTI
P. DIAMANTI COSTANTINI

GRUPPO DI PROGETTAZIONE
ING. ANTONIO DIAMANTI - RESPONSABILE AREA STUDI DEL TERRITORIO
ING. ANTONIO DIAMANTI - RESPONSABILE AREA PROGETTAZIONE S.I.T.

FILIPPO