



# Comune di Chiaravalle

(Provincia di Ancona)

1° Settore Area Amministrativa e servizi alla persona

Prot. 9929

Ufficio Appalti - Gare – Contratti

## **BANDO PUBBLICO PER L'AFFIDAMENTO IN LOCAZIONE DI UN IMMOBILE COMUNALE SITO IN VIA SAN BERNARDO, N. 49 ADIACENTE AL CIMITERO DEL CAPOLUOGO DA DESTINARE A VENDITA AL DETTAGLIO DI FIORI E PIANTE**

In esecuzione della determinazione a contrattare n° 334 assunta dal funzionario responsabile del 1° Settore – Area Amministrativa e Servizi alla Persona in data 17/4/2018

### **RENDE NOTO**

che l'Amministrazione Comunale intende concedere in locazione ad un soggetto privato (in seguito denominato anche conduttore) l'immobile di proprietà comunale, ubicato in Via San Bernardo, n. 49 adiacente al Cimitero del Capoluogo, destinato ad attività commerciale di vendita al dettaglio di fiori e piante della superficie complessiva di mq. **48,92** (planimetria all. D);

#### **1) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

- a. canone annuale a base di gara: 6000,00 (seimila//00)**
- b. durata della locazione: anni 6 (sei) dalla data di stipula del relativo contratto**
- c. deposito cauzionale provvisorio (10% dell'importo a base di gara)**
- d. deposito cauzionale definitivo (3 dodicesimi del canone) da versare in contanti all'atto della stipula del contratto**
- e. Aggiornamento del canone: annuale, 75% indice ISTAT**
- f. modalità pagamento del canone: rate mensili anticipate mediante versamento sul conto della Tesoreria Comunale entro i primi cinque giorni di ogni mese.**
- g. periodo di apertura dell'attività: apertura quotidiana nell'ambito dell'orario di apertura del cimitero, con eventuale riposo settimanale, non coincidente con le giornate di sabato e domenica**

**sono altresì a carico dell'assegnatario:**

- **allacciamenti e volturazioni utenze**
- **spese utenze**
- **spese di registrazione dell'atto**
- **assicurazione per la responsabilità civile per danni a terzi**
- **fideiussione a garanzia del pagamento del canone**

Lo stato dell'immobile sarà quello risultante alla data di consegna dello stesso. Restano a carico dell'assuntore le spese di arredamento. I termini, le modalità e le condizioni di esecuzione del rapporto di locazione sono indicati nel relativo schema di contratto, allegato al presente avviso;

#### **2) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

Procedura aperta, con ammissione di sole offerte in aumento rispetto al canone posto a base di gara. L'aggiudicazione avrà luogo a favore di colui che avrà formulato la migliore offerta ritenuta valida.

### 3) SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE

Potrà partecipare al presente bando qualunque soggetto in possesso dei requisiti di accesso all'attività di commercio al dettaglio in sede fissa relativa al settore non alimentare come previsti dall'art. 8 della Legge Regionale 10.11.2009, n. 27 e s.m.i. e nei cui confronti non sussistano cause di divieto, decadenza o di sospensione della capacità di contrattare con la pubblica amministrazione;

Legge Regionale Marche 10.11.2009, n. 27 "testo unico in materia di commercio"

Art. 8 (*Requisiti morali*): Così modificato dall'art. 24, l.r. 15 novembre 2010, n. 16, e dall'art. 5, l.r. 17 novembre 2014, n. 29

*1. Non possono esercitare l'attività commerciale:*

*a) coloro che sono stati dichiarati delinquenti abituali, professionali o per tendenza, salvo che abbiano ottenuto la riabilitazione;*

*b) coloro che hanno riportato una condanna, con sentenza passata in giudicato, per delitto non colposo per il quale è prevista una pena detentiva non inferiore nel minimo a tre anni, sempre che sia stata applicata, in concreto, una pena superiore al minimo edittale;*

*c) coloro che hanno riportato, con sentenza passata in giudicato, una condanna a pena detentiva per uno dei delitti di cui al libro II, titolo VIII, capo II del codice penale, ovvero per ricettazione, riciclaggio, insolvenza fraudolenta, bancarotta fraudolenta, usura, rapina, delitti contro la persona commessi con violenza, estorsione;*

*d) coloro che hanno riportato, con sentenza passata in giudicato, una condanna per reati contro l'igiene e la sanità pubblica, compresi i delitti di cui al libro II, titolo VI, capo II, del codice penale;*

*e) coloro che hanno riportato, con sentenza passata in giudicato, due o più condanne, nel quinquennio precedente all'inizio dell'esercizio dell'attività, per delitti di frode nella preparazione o nel commercio degli alimenti, previsti da leggi speciali;*

*f) coloro che sono sottoposti ad una delle misure di prevenzione o nei cui confronti è stata applicata una delle misure previste dal decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 (Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136) ovvero sono sottoposti a misure di sicurezza.*

*2. Il divieto di esercizio dell'attività, ai sensi del comma 1, lettere c), e), f) e g), permane per la durata di cinque anni a decorrere dal giorno in cui la pena è stata scontata. Qualora la pena si sia estinta in altro modo, il termine di cinque anni decorre dal giorno del passaggio in giudicato dalla sentenza, salvo riabilitazione.*

*3. Qualora sia stata concessa la sospensione condizionale della pena, non si applica il divieto di esercizio dell'attività.*

*4. In caso di società, associazioni o organismi collettivi, i requisiti di cui al comma 1 devono essere posseduti dal legale rappresentante, da altra persona preposta all'attività commerciale e da tutti i soggetti individuati dall'articolo 85 del d.lgs. 159/2011. In caso di impresa individuale, i requisiti di cui al comma 1 devono essere posseduti dal titolare o dalla persona eventualmente preposta all'attività commerciale.*

### 4) TERMINI E MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

**4.1 Termini per la presentazione delle offerte:** Chiunque voglia partecipare alla gara dovrà far pervenire la propria offerta al Comune di Chiaravalle, Piazza Risorgimento n° 11 – 60033 Chiaravalle (AN) entro e non oltre il termine perentorio delle ore 13,00 del giorno 24/05/2018 pena l'irricevibilità dell'offerta


#### 4.2 Modalità di presentazione dell'offerta:

L'offerta dovrà essere contenuta, **a pena di esclusione, in un unico plico chiuso e siglato sui lembi di chiusura**, recante altresì all'esterno:

- **gli estremi del mittente:** denominazione o ragione sociale del concorrente, indirizzo sede legale, numero di fax;
- **gli estremi del destinatario:** Comune di Chiaravalle – Piazza Risorgimento n° 11 – 60033 Chiaravalle (AN);
- **la dicitura “OFFERTA PER GARA LOCAZIONE IMMOBILE COMUNALE PRESSO IL CIMITERO DEL CAPOLUOGO DA ADIBIRE A RIVENDITA DI FIORI E PIANTE”**

Il plico potrà essere inviato mediante servizio postale, a mezzo di raccomandata con avviso di ricevimento, o mediante corrieri privati o agenzie di recapito debitamente autorizzate, ovvero consegnato a mano da un incaricato del concorrente all'Ufficio Protocollo del Comune di Chiaravalle; soltanto in tale ultimo caso verrà rilasciata apposita ricevuta - con l'indicazione dell'ora e della data di consegna – nelle giornate non festive e nei seguenti orari: dal lunedì al venerdì: ore 8,30-13/martedì e giovedì pomeriggio: ore 15,30-18,00. L'invio del plico contenente l'offerta è a totale ed esclusivo rischio del mittente, restando esclusa qualsiasi responsabilità del Comune di Chiaravalle ove per disguidi postali o di altra natura, ovvero per qualsiasi motivo, il plico non pervenga entro il previsto termine perentorio di scadenza all'indirizzo di destinazione. Non saranno in alcun caso presi in considerazione i plichi pervenuti oltre il suddetto termine perentorio di scadenza, anche indipendentemente dalla volontà del concorrente ed anche se spediti prima del termine medesimo; ciò vale anche per i plichi inviati a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento, a nulla valendo la data di spedizione risultante dal timbro postale dell'agenzia accettante. Non verranno aperti i plichi pervenuti fuori termine.

**N.B.** Il suddetto plico deve contenere al suo interno **la documentazione amministrativa necessaria per l'ammissione alla gara (punto 4.3) e, a pena di esclusione dalla gara medesima, n. 1 (una) distinta busta (punto 4.4) debitamente chiusa e siglata sui lembi di chiusura**, recante all'esterno le seguenti diciture con il relativo contenuto:

Busta	Dicitura	Contenuto
<b>A</b> 	<i>Locazione immobile comunale</i> <b>OFFERTA ECONOMICA</b>	Documentazione di cui al successivo paragrafo 4.4

#### **4.3 – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**

All'interno **del plico principale** dovrà essere inserita, **pena l'esclusione**, la seguente documentazione:

**A) - Istanza di partecipazione e dichiarazione sostitutiva**, in competente bollo, redatta preferibilmente secondo lo schema unico predisposto dall'Amministrazione aggiudicatrice (**Allegato A**), **sottoscritta in calce** dal legale rappresentante del concorrente, **pena l'esclusione**. Detta istanza contiene dichiarazioni rese ai sensi degli artt. 46 e 47 D.P.R. 445/2000. **A pena di esclusione dalla gara l'istanza deve essere corredata da copia fotostatica di documento valido di identità del sottoscrittore e deve contenere le seguenti attestazioni e dichiarazioni:**

1. di aver verificato lo stato, di fatto e di diritto, dei locali oggetto del presente bando
2. di aver preso visione del Bando per l'assegnazione in locazione dei locali, delle modalità di presentazione delle domande ed assegnazione, delle modalità di gestione, di tutti gli allegati facenti parte integrante e sostanziale del bando medesimo e di accettare tutte le disposizioni e condizioni ivi contenute;

3. di impegnarsi a mantenere valida l'offerta per 180 giorni dal termine di ricezione delle offerte;
4. di non aver alcuna lite pendente con il Comune di Chiaravalle e di non essersi reso inadempiente o colpevole di negligenza nell'eseguire prestazioni per il Comune stesso o per altre amministrazioni pubbliche;
5. di non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione dalle procedure di gara con enti pubblici;
6. di non essere incorso nell'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione ai sensi del D.lgs. 231/2001;
7. di approvare espressamente le seguenti condizioni:
  - l'assegnazione verrà aggiudicata in via provvisoria a favore del soggetto che avrà offerto il miglior canone sulla base dell'importo previsto a base di gara;
  - l'aggiudicazione verrà effettuata anche in caso di un'unica offerta se ritenuta valida e purché il canone sia superiore a quello fissato come base d'asta nel presente bando;
  - l'aggiudicatario non può avanzare né far valere, per qualsiasi titolo o ragione, alcuna pretesa risarcitoria per l'esercizio, da parte del Comune di Chiaravalle, della facoltà insindacabile di non procedere alla assegnazione;
  - di impegnarsi a depositare la cauzione definitiva in contanti presso la Tesoreria Comunale, nella misura seguente: (tre/dodicesimi del canone annuo);
  - di impegnarsi a stipulare una polizza assicurativa che preveda una garanzia a favore della parte locatrice per la responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione della propria attività, nei modi previsti dal bando di gara.
  - a costituire idonea garanzia fideiussoria a favore del locatore a titolo di garanzia per l'obbligo di pagamento dei canoni di locazione concordati, nei modi previsti dal bando di gara.
  - di impegnarsi a dare avvio all'attività commerciale entro 30 giorni dalla stipula del contratto con l'Amministrazione Comunale;
8. di essere in possesso dei requisiti morali previsti dall'art. 8 della Legge Regionale 10.11.2009, n. 27 e s.m.i., per l'esercizio del commercio in sede fissa - settore non alimentare;
9. che non è pendente nei propri confronti e dei soggetti muniti di potere di rappresentanza procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione o di una delle cause ostative previste dal *D.Lgs. n.159/2011 e ss.mm.ii.*);
10. che l'attività di vendita è/verrà esercitata nel rispetto delle vigenti norme in materia igienico sanitaria, dei regolamenti edilizi e delle norme urbanistiche e di sicurezza e di destinazione d'uso dei locali.

***importante***

**N.B. In caso di società tale istanza/dichiarazione dovrà essere resa da tutti i soggetti di cui al D.Lgs. 159/2011 art. 85 e presentata, a pena di esclusione, unitamente a copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità.**

- B) - prova dell'avvenuto deposito cauzionale provvisorio dell'importo di € 600,00 (pari al 10% dell'importo del canone posto a base di gara) costituito alternativamente come segue:**
- **in numerario mediante versamento in contanti presso la Tesoreria Comunale (c/o Banca Unicredit S.p.A. filiale di Chiaravalle C.so Matteotti, 136- Chiaravalle);**
  - **mediante fideiussione bancaria o assicurativa di pari importo; La fideiussione (bancaria o assicurativa a scelta del concorrente) deve avere la durata per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta, dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, nonché la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta del Comune.**

La prova dell'avvenuto deposito cauzionale consiste nella presentazione del certificato di deposito rilasciato dalla Tesoreria Comunale o dell'originale della fideiussione bancaria o polizza assicurativa.

La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'affidatario.

La cauzione provvisoria prestata dal concorrente risultato aggiudicatario è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto d'appalto, agli altri concorrenti le cauzioni verranno restituite entro trenta giorni dall'aggiudicazione definitiva ed efficace.

#### **4.4 Busta A "OFFERTA ECONOMICA" che dovrà contenere:**

**L'offerta economica** redatta in bollo, utilizzando il modello, **allegato "B"**, al presente bando, che dovrà essere sottoscritta, a pena di esclusione, dal titolare o legale rappresentante della ditta e contenente oltre le generalità dell'offerente, **l'indicazione in cifre e in lettere del canone annuo offerto, espresso in Euro e in aumento rispetto a quello a base di gara stabilito dall'Amministrazione Comunale.**

- **L'offerta in aumento può essere espressa fino alla seconda cifra decimale;**
- **In caso di discordanza tra l'indicazione in cifre e quella in lettera sarà ritenuto valido il dato espresso in cifre.**
- **Si precisa che eventuali correzioni e/o cancellazioni dovranno essere espressamente e specificatamente confermate e sottoscritte dal legale rappresentante, pena l'esclusione dalla gara**
- **E' nulla l'offerta priva di sottoscrizione**

**N.B. Si ricorda che l'offerta deve essere inserita, pena l'immediata esclusione, in una busta chiusa e siglata sui lembi di chiusura.**

Si ricorda che nella busta non dovranno essere inseriti altri documenti, e la stessa va inserita nel plico principale. Sulla busta devono essere riportati l'indicazione del mittente e la dicitura: **"OFFERTA ECONOMICA"**.

#### **5) MODALITÀ' DI AGGIUDICAZIONE**

La procedura di gara sarà esperita da apposita Commissione (di cui al vigente Regolamento comunale per la disciplina dell'attività contrattuale), che si riunirà in seduta pubblica il giorno **25/05/2018 alle ore 10,00** presso apposita sala della sede comunale per l'esame delle offerte presentate.

In tale data verrà accertata la regolarità della documentazione amministrativa presentata a corredo dell'offerta, e si procederà all'apertura delle offerte economiche ed all'aggiudicazione.

Si procederà a redigere una graduatoria tra tutte le offerte ammesse a partecipare.

L'assegnazione provvisoria verrà effettuata in favore del concorrente che avrà presentato l'offerta economica più conveniente per l'Amministrazione e cioè a colui che ha offerto il miglior prezzo (in aumento) rispetto al canone annuale posto a base d'asta.

**In caso che due o più concorrenti presentino la stessa migliore offerta si procederà, nella stessa seduta, ad una estrazione a sorte con pubblico sorteggio da parte del presidente di gara. Il concorrente che risulterà primo estratto sarà dichiarato aggiudicatario.**

**Lo stesso criterio del pubblico sorteggio sarà adottato per ogni ulteriore caso di offerte uguali presentate in gara al fine della determinazione della graduatoria finale**

## 6) DOCUMENTAZIONE E PRESA VISIONE DELL'IMMOBILE

Copia del presente bando può essere consultato sul sito internet del Comune di Chiaravalle al seguente indirizzo: [www.comune.chiaravalle.an.it](http://www.comune.chiaravalle.an.it).

Il concorrente potrà prendere visione dell'immobile da locare; detta ricognizione dovrà avvenire alla presenza di un dipendente comunale, e potrà essere prenotata (a partire dal giorno successivo alla pubblicazione del presente bando e fino a quattro giorni prima della scadenza della pubblicazione medesima) ai n. tel. 071.9499280 – 071.9499203

## 7) NORME FINALI

La stipula del contratto di locazione è subordinata al provvedimento di aggiudicazione definitiva da parte dell'Ente previa verifica, con esito positivo, dei requisiti di partecipazione dichiarati dal concorrente provvisoriamente aggiudicatario in sede di gara.

**A garanzia degli obblighi contrattuali e prima della sottoscrizione del contratto l'aggiudicatario dovrà corrispondere alla parte locatrice la somma in contanti corrispondente a tre mensilità del canone offerto, non imputabile in conto pigioni e produttiva di interessi legali che saranno corrisposti alla parte conduttrice al termine della locazione. Il deposito cauzionale come sopra costituito sarà restituito al termine della locazione previa verifica dello stato dell'unità immobiliare e dell'osservanza di ogni obbligazione contrattuale. Tale deposito dovrà essere ricostituito in caso di suo utilizzo anche parziale.**

### **Il conduttore è inoltre obbligato:**

- **a stipulare una polizza assicurativa che preveda una garanzia a favore della parte locatrice per la responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione della propria attività con un massimale minimo di € 1.000.000,00 La copertura assicurativa decorre dalla data di stipula del contratto e mantiene la sua validità per tutta la durata del contratto medesimo.**
- **a prestare, a garanzia del pagamento del canone di locazione, fidejussione bancaria/assicurativa dell'importo del canone annuo, rinnovato ed adeguato all'aumento ISTAT di anno in anno, fino alla scadenza naturale del contratto.**

**Qualora detta polizza non venga puntualmente rinnovata a copertura delle successive annualità di canone, ai sensi dell'art. 1456 Cod. Civ., il contratto si intenderà risolto di diritto, costituendo la mancata prestazione di garanzia del pagamento del canone, inadempimento grave.**

**Detta polizza sarà svincolata dal locatore al termine della locazione sempre che il conduttore abbia adempiuto agli obblighi derivanti dal contratto.**

**La fidejussione dovrà prevedere la facoltà di escussione, da parte del locatore, a prima richiesta scritta. Pertanto il fideiussore si impegna ad effettuare il pagamento della somma richiesta entro 30 giorni dalla ricezione dell'istanza medesima (da inoltrare a mezzo di lettera raccomandata a/r) cui peraltro, in deroga a quanto stabilito dall'art. 1945 c.c., non potrà essere opposta alcuna eccezione da parte dello stesso, anche nell'eventualità di opposizione ed eccezione proposta dal debitore o da altri soggetti interessati.**

In caso di mancata stipulazione del contratto per causa imputabile all'aggiudicatario il Comune di Chiaravalle, fermo restando ogni possibile richiesta di risarcimento del danno, procederà all'incameramento del deposito cauzionale provvisorio nella sua interezza e all'aggiudicazione, a favore del concorrente che segue nella graduatoria, sempre previa verifica con esito positivo dei requisiti di partecipazione dichiarati dal concorrente in sede di gara.

In caso di recesso del conduttore, ai sensi dell'art. 27 della Legge 392/78, o in caso di morosità o altro grave inadempimento dello stesso, si addiverrà alla immediata risoluzione del contratto; nel caso il Comune di Chiaravalle si riserva la facoltà di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un

nuovo contratto di locazione. Il nuovo affidamento avviene alle medesime condizioni già proposte in sede di offerta. L'importo del canone si intende comunque aggiornato ai sensi dell'art. 32 della L. 392/78.

L'indizione e l'esperimento della gara non vincolano ad alcun titolo il Comune di Chiaravalle al quale rimane sempre riservata la facoltà di non procedere alla aggiudicazione.

## AVVERTENZE


1. **Non sarà aperto il plico che non rechi all'esterno l'indicazione dell'oggetto della gara e la denominazione del soggetto concorrente.**
2. **Non sarà aperto il plico che non risulti pervenuto entro il termine fissato nel presente bando.**
3. **Non si procederà all'apertura del plico che non risulti debitamente chiuso e siglato sui lembi di chiusura.**
4. **Si farà luogo all'esclusione dalla gara nel caso che non venga prodotta la prevista documentazione di cui ai precedenti punti 4.3 " Documentazione Amministrativa" e 4.4 "Offerta Economica" del bando.**
5. L'istanza e le dichiarazioni comprovanti il possesso dei requisiti di partecipazione vengono presentate dalla ditta concorrente mediante autocertificazioni rese ai sensi del D.P.R. 445/2000 utilizzando, preferibilmente, gli schemi predisposti dall'Amministrazione aggiudicatrice che, allegati al presente bando ne costituiscono parte integrante. Eventuali dichiarazioni integrative possono essere rese, a discrezione del concorrente, nell'apposito spazio riservato alle note aggiuntive facoltative del dichiarante, ovvero allegandosi fogli a parte. Si precisa che l'utilizzo dei moduli predisposti dall'Amministrazione non è obbligatorio a condizione che siano ugualmente trasmesse tutte le dichiarazioni in essi richieste, da rilasciare nelle forme previste dalla vigenti disposizioni richiamate nei moduli stessi.
6. Il presidente di gara si riserva la facoltà di invitare il concorrente a completare o a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentate. In questo caso il concorrente sarà ammesso in via provvisoria e allo stesso sarà richiesto, entro un termine perentorio, di adempiere alla regolarizzazione della/e formalità carente/i. Trascorso inutilmente il termine concesso il concorrente verrà escluso dalla gara.
7. **Non sarà ammessa l'offerta economica che non sia contenuta nell'apposita busta di cui al precedente punto 4.4).**
8. **Non sarà ammessa l'offerta economica mancante, in calce, della prevista sottoscrizione.**
9. Si procederà all'aggiudicazione provvisoria anche in presenza di un'unica offerta, se ritenuta valida, e purché il canone sia superiore a quello fissato come base d'asta nel presente bando.
10. L'aggiudicazione avviene in base al valore del canone offerto indicato in cifre.
11. Il canone offerto non potrà essere pari o inferiore a quello posto a base d'asta
12. **A pena di esclusione si precisa che la documentazione di gara deve essere corredata da almeno un documento di identità del sottoscrittore (in applicazione del principio dell'univocità della documentazione di gara e della contestualità della sua presentazione).**

13. L'offerta vincola la ditta fin dal momento della sua presentazione.
14. L'Amministrazione rimane impegnata solo con la stipula del contratto che rimane subordinato alla verifica dei requisiti in capo al provvisorio aggiudicatario. Il Comune di Chiaravalle avrà in ogni caso la facoltà di annullare la gara e non procedere alla stipula del contratto senza che l'aggiudicatario possa avanzare alcuna pretesa.
15. La seduta di gara può essere sospesa e aggiornata ad altra ora o ad un giorno successivo.
16. Il Responsabile del procedimento di gara è il p.i. Dorando Costantini, Istruttore Direttivo - Ufficio Gare e Contratti, tel. (071-9499280).

Chiaravalle, 24/04/2018

**IL RESPONSABILE DEL 1° SETTORE**

Dott.ssa Cristina Gorni



**ALLEGATI AL BANDO**

*Allegato A – Schema istanza partecipazione gara e dichiarazione possesso requisiti morali*

*Allegato B - Modello Offerta Economica*

*Allegato C – Schema di contratto*

*Allegato D - Planimetria.*