



COMUNE DI CHIARAVALLE

(Prov. di Ancona)

II° Settore – Area Programmazione, controllo e risorse umane

BANDO D'ASTA PUBBLICA

PER LA CESSIONE DI QUOTE DELLE SOCIETA' PARTECIPATE DAL COMUNE DI CHIARAVALLE AERDORICA S.P.A., INTERPORTO S.P.A., ANCONAMBIENTE S.P.A., DICHIARATE DISMISSIBILI AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 4, CO. 2, LETT. A DEL D.LGS. 19/08/2016 N. 175, COME MODIFICATO DAL D.LGS. 16/06/2017, N. 100

PREMESSA

Il Comune di Chiaravalle con deliberazioni del C.C. n. 35 del 28/09/2017 e n. 5 del 10/04/2018 ha proceduto a dichiarare dismissibili le quote delle Società Aerdorica S.p.A., Interporto S.p.a. e Anconambiente S.p.a. partecipate dal comune perché prive dei requisiti atti a giustificarne il mantenimento in portafoglio, ai sensi e per gli effetti ai sensi dell'art. 4, co. 2, lett. a del D.lgs. 19/08/2016 n. 175, come modificato dal D.lgs. 16/06/2017, n. 100.

In attuazione della predetta deliberazione, e della determina a contrattare del Responsabile del 2° Settore 569 del 22.06.2018 questo ente intende offrire in vendita le quote delle società Aerdorica S.p.A., Interporto S.p.a., Anconambiente S.p.a., qui sotto riportate, fatto salvo l'esercizio del diritto di prelazione, nonché l'esperimento delle clausole di gradimento, così come previste dallo statuto sociale.

Le partecipazioni da dismettere risultano la seguenti:

LOTTO 1 - DENOMINAZIONE SOCIETA'	AERDORICA S.P.A.
P. IVA	00390120426
QUOTA COMUNE	0,01%
VALORE PARTECIPAZIONE SU C/PATRIMONIALE AL 31/12/2016	€ 641,26
PREZZO DI CESSIONE RICHIESTO	€ 641,26
DURATA DELLA SOCIETA'	31 DICEMBRE 2075

LOTTO 2 - DENOMINAZIONE SOCIETA'	INTERPORTO S.P.A.
P. IVA	01364690428
QUOTA COMUNE	0,15%
VALORE PARTECIPAZIONE SU C/PATRIMONIALE AL 31/12/2016	€ 18.181,36
PREZZO DI CESSIONE RICHIESTO	€ 18.181,36
DURATA DELLA SOCIETA'	31 DICEMBRE 2020

LOTTO 3 - DENOMINAZIONE SOCIETA'	ANCONAMBIENTE S.P.A.
P. IVA	1422820421
QUOTA COMUNE	3,017%
VALORE PARTECIPAZIONE SU C/PATRIMONIALE AL 31/12/2012	€ 179.798,54
PREZZO DI CESSIONE RICHIESTO	€ 179.798,54
DURATA DELLA SOCIETA'	31 DICEMBRE 2050

1) ENTE CEDENTE:

Comune di Chiaravalle, Piazza Risorgimento 11, 60033 Chiaravalle (AN).

Riferimenti: Area Programmazione, Controllo e Risorse Umane, Piazza Risorgimento, 11 – 60033 Chiaravalle (AN)

tel. 0719499282 Fax 071742373

Indirizzo e-mail: info@pec.comune.chiaravalle.an.it

Il presente avviso è consultabile anche sul sito istituzionale dell'Ente, al seguente indirizzo web: www.comune.chiaravalle.an.it

2) OGGETTO DELLA PROCEDURA

Cessione di quote sociali delle società sopra indicata, previa applicazione del diritto di prelazione e del gradimento previsti dai rispettivi Statuti societari.

Si precisa che il presente avviso costituisce invito a offrire e non offerta al pubblico ex art. 1336 c.c. né sollecitazione al pubblico risparmio ai sensi del D.Lgs. 24.02.1998, n. 58 e s.m.i.

Il presente avviso, la ricezione di eventuali offerte e l'apertura di trattative non comportano per il Comune di Chiaravalle alcun obbligo o impegno d'alienazione nei confronti d'eventuali offerenti e, per questi ultimi, alcun diritto a qualsivoglia prestazione.

Il Comune di Chiaravalle si riserva comunque la facoltà di non addivenire alla vendita. In tal caso, gli offerenti non potranno vantare alcun diritto per danno emergente o lucro cessante.

3) PREZZO A BASE D'ASTA

Il prezzo a base d'asta, per il numero complessivo delle quote, è fissato in:

Lotto n° 1 - AERDORICA S.P.A. € 641,26

Lotto n° 2 - INTERPORTO S.P.A. € 18.181,36

Lotto n° 3 - ANCONAMBIENTE S.P.A. € 179.798,54

4) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:

Per i lotti n° 1 e n° 2: Potranno presentare offerta persone fisiche e persone giuridiche, per mezzo di legale rappresentante o procuratore speciale (sono esclusi i procuratori generali) in possesso dei requisiti prescritti dal presente bando. Non sono ammesse offerte per conto di persona (fisica o giuridica) da nominare.

Nel caso in cui il partecipante agisca in nome e per conto di un terzo è necessario che sia munito di procura speciale, conferita con atto pubblico o scrittura privata autenticata, da presentare con l'offerta a pena di esclusione, in originale o copia autenticata. In questo caso l'offerta,

l'aggiudicazione e la stipulazione del contratto si intendono compiuti in nome e per conto del rappresentato. Non sono ammessi i mandati con procura generale, né i mandati collettivi né la semplice delega. La procura speciale, a pena di esclusione, deve essere conferita da un solo soggetto terzo.

Non è ammessa la partecipazione sotto forma d'associazione temporanea di impresa, joint venture, consorzio o società consortili.

Per il lotto n. 3, Anconambiente S.p.a.: potranno presentare offerta **esclusivamente Enti pubblici territoriali** che accettino di affidare ad essa, per il territorio di rispettiva competenza, i servizi descritti nell'oggetto sociale dell'Anconambiente S.p.a.

Requisiti dei soggetti partecipanti:

I soggetti partecipanti alla presente procedura dovranno dichiarare, pena l'esclusione:

1. IN CASO DI PERSONE GIURIDICHE (comprese le imprese individuali):

- a) L'iscrizione al registro imprese tenuto dalla C.C.I.A.A. L'attestazione del possesso del requisito dovrà indicare il numero di iscrizione al Registro delle Imprese presso la competente C.C.I.A.A., la descrizione dell'attività risultante dal registro; in alternativa il numero di iscrizione ad analogo registro di altro Stato membro U.E; nel caso, il numero di iscrizione all'Albo Nazionale degli enti cooperativi; la data di iscrizione, la forma giuridica, la durata della ditta/data termine;
- b) I dati identificativi (anagrafici e di residenza) dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali, dei membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, e dei direttori tecnici dell'impresa al momento della presentazione dell'offerta nonché i nominativi di tutti i soggetti precedentemente elencati cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del presente bando;
- c) L'assenza delle cause ostative alla partecipazione a una procedura d'appalto o concessione di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e come più dettagliatamente elencate nell'allegato A al presente avviso;

2. IN CASO DI PERSONE FISICHE:

- a. Di trovarsi nel pieno e libero godimento dei diritti civili;
- b. Di non avere a proprio carico sentenze dichiarative di interdizione, inabilitazione o fallimento e che non sono in corso i relativi procedimenti;
- c. Di non avere subito condanne con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale per uno dei seguenti reati:
 - a) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 416, 416-bis del codice penale ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto articolo 416-bis ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'articolo 74 del decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309, dall'articolo 291-quater del decreto del Presidente della Repubblica 23 gennaio 1973, n. 43 e dall'articolo 260 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio;
 - b) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis, 354, 355 e 356 del codice penale nonché all'articolo 2635 del codice civile;
 - b-bis) false comunicazioni sociali di cui agli articoli 2621 e 2622 del codice civile;
 - c) frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee;
 - d) delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche;
 - e) delitti di cui agli articoli 648-bis, 648-ter e 648-ter.1 del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'articolo 1 del decreto legislativo 22 giugno 2007, n. 109 e successive modificazioni;
 - f) sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il decreto

legislativo 4 marzo 2014, n. 24;

g) ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione.

- d. Che nei propri confronti non sussistono cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto;
- e. che a proprio carico non sussiste la condizione che, pur essendo stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, non risulti aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689;
- f. L'inesistenza di gravi violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse secondo la legislazione italiana o quella dello Stato U.E. residenza;

3. IN CASO DI SOGGETTI PUBBLICI:

Per gli enti pubblici e per le PP.AA. di cui all'art. 1, comma 2, del D. Lgs 165/2001 e ss.mm.ii.: indicazione della denominazione, sede legale, codice fiscale e partita I.V.A., generalità del sottoscrittore rappresentante legale e/o negoziale che opera in nome e per conto dell'Ente ed indicazione dei riferimenti della relativa deliberazione o determinazione a contrattare;

5) RICHIESTA DI CHIARIMENTI E DOCUMENTAZIONI DISPONIBILE:

Ogni eventuale chiarimento o documento inerente la presente procedura potrà essere consultato e richiesto solo in forma scritta al Responsabile dell'Area Programmazione, Controllo e Risorse Umane del Comune di Chiaravalle, Piazza Risorgimento n. 11 (Tel. 0719499282 fax 071742373 e-mail info@pec.comune.chiaravalle.an.it).

La seguente documentazione è disponibile in fotocopia presso l'ufficio di cui sopra e potrà essere ritirata copia, previa richiesta e rimborso spese di riproduzione:

- Copia statuto società.
- Elenco amministratori della società.
- Copie bilanci della società anni 2014 – 2015 – 2016

6) CRITERI, MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA GARA ED AGGIUDICAZIONE

La gara sarà aggiudicata col metodo dell'asta pubblica, ai sensi dell'art. 73, comma 1, lettera c) del R.D. N. 827/1924 e s.m.i., da effettuarsi col metodo dell' "offerta segreta", da porre a confronto con il prezzo a base d'asta.

Non è consentita la presentazione di più offerte, per lo stesso lotto, da parte del medesimo concorrente.

L'aggiudicazione avrà luogo in favore del soggetto che, in possesso dei requisiti richiesti, avrà offerto il prezzo più elevato rispetto a quello posto a base d'asta. Non sono ammesse offerte a ribasso.

Si procederà all'aggiudicazione anche qualora sia stata presentata una sola offerta valida, purché superiore o uguale alla base d'asta, salva la facoltà del Comune di Chiaravalle di non procedere all'aggiudicazione, come enunciato al precedente punto 2).

L'aggiudicazione avverrà in seduta pubblica, che si terrà presso la sede comunale, P.zza Risorgimento 11, il giorno **8 agosto 2018, con inizio alle ore 9:00.**

La commissione, constatata la conformità dei plichi rispetto a quanto stabilito dal bando, nonché l'integrità degli stessi, procederà alla verifica della documentazione presentata, all'ammissione delle offerte idonee ed alla successiva apertura delle buste contenenti le offerte economiche. La Commissione procederà, quindi, alla lettura delle offerte economiche, tra quelle valide pervenute,

indicando, poi, tra le valide pervenute, quelle con prezzo più alto rispetto alla base d'asta. Quindi procederà all'aggiudicazione provvisoria in favore del concorrente che, in possesso dei requisiti, abbia offerto il maggior prezzo rispetto a quello a base d'asta. Le offerte inferiori al prezzo a base d'asta non saranno considerate valide e saranno escluse dalla gara.

Nel caso di parità di offerta tra due o più concorrenti, tutti in possesso dei necessari requisiti, che risultasse essere anche l'offerta più alta, la Commissione inviterà i concorrenti che hanno proposto il medesimo prezzo migliore a far pervenire, entro il termine stabilito nella medesima seduta pubblica, una ulteriore offerta migliorativa. In caso di ulteriore parità si procederà, allo stesso modo, fino ad ottenere il prezzo più elevato.

Dell'esito della procedura di aggiudicazione sarà redatto apposito verbale, a cura del segretario della Commissione. L'aggiudicazione provvisoria al soggetto che avrà presentato l'offerta più alta avrà effetti obbligatori e vincolanti per l'aggiudicatario. L'aggiudicazione definitiva sarà subordinata all'espletamento della procedura prevista dal successivo art. 8. La stessa sarà efficace a conclusione della positiva verifica sul possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara dal soggetto aggiudicatario. Il Comune di Chiaravalle, si riserva comunque la facoltà di sospendere o revocare, in qualunque momento, la procedura e/o di non procedere alla vendita, a suo insindacabile giudizio, senza che possa essere avanzata alcuna pretesa o responsabilità nei suoi confronti.

Per quanto non previsto si renderanno applicabili le disposizioni di cui agli art. 76 e ss. del R.D.827/1924 e s.m.i.

7) MODALITA' E TEMPI DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE:

Il plico contenente l'offerta e la documentazione amministrativa dovrà pervenire al Comune di Chiaravalle – Piazza Risorgimento n° 11, a pena di esclusione, **entro le ore 12:00 del giorno 7 agosto 2018** mediante consegna a mano all'Ufficio Protocollo del Comune di Chiaravalle (dal lunedì al venerdì dalle ore 8,30 alle ore 13,00) o a mezzo raccomandata A.R. o agenzia di recapito autorizzata.

Non saranno ammessi all'asta i plichi che perverranno all'Ufficio Protocollo oltre il suddetto termine perentorio di scadenza, anche se spediti in tempo utile. Pertanto la consegna delle offerte entro i tempi indicati rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Il suddetto plico dovrà essere debitamente chiuso, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura e dovrà indicare il nominativo ed il recapito del concorrente nonché la seguente dicitura “**Asta pubblica per la vendita quote partecipazioni Lotto n.....**”.

Il predetto plico dovrà contenere al suo interno e pena l'esclusione:

- La documentazione amministrativa come specificato al successivo punto A);
- La busta n° 1 contenente l'offerta economica, chiusa e controfirmata pena l'esclusione sui lembi di chiusura e come meglio specificato al successivo punto B), riportante all'esterno il nominativo dell'offerente e la dicitura “**Offerta per l'acquisto di partecipazioni societarie Lotto n.....**”.

A) Documentazione amministrativa: all'interno del plico principale dovrà essere inserita, pena l'esclusione, la seguente documentazione:

- 1) **Istanza di partecipazione e dichiarazione sostitutiva**, in competente bollo, redatta in lingua italiana secondo lo schema unico predisposto dall'Amministrazione aggiudicatrice (Allegato A), sottoscritta per esteso e pena l'esclusione dall'offerente se persona fisica o dal legale rappresentante se persona giuridica. Detta istanza contiene dichiarazioni rese ai sensi degli artt. 46 e 47 D.P.R. 445/2000. L'istanza deve essere corredata da copia fotostatica di documento di identità del sottoscrittore o, in alternativa, deve essere prodotta con sottoscrizione autenticata nei modi di legge. **Tale dichiarazione dovrà attestare, pena l'esclusione, il possesso dei requisiti di cui al precedente articolo articolo 4.**

Dovrà altresì essere dichiarato, a pena di esclusione:

- a) Di aver preso conoscenza e di accettare integralmente tutte le condizioni riportate nel Bando d'asta pubblica;
- b) Di impegnarsi a corrispondere il prezzo offerto in sede di gara secondo le modalità di pagamento previste dal successivo art. 10.

2) **Per chi agisce per procura speciale:** originale o copia conforme all'originale della relativa procura notarile.

3) Ricevuta del versamento di una cauzione, pari al 10% del prezzo a base d'asta, a garanzia delle obbligazioni derivanti dalla presentazione dell'offerta e dell'aggiudicazione (ivi compresi la stipula del Contratto di Cessione e il pagamento del prezzo per la cessione) e, in dettaglio:

- **Lotto n° 1 - AERDORICA S.P.A. : cauzione pari ad € € 64,13**
- **Lotto n° 2 - INTERPORTO S.P.A.: cauzione pari ad € 1.818,14**
- **Lotto n° 3 - ANCONAMBIENTE S.P.A.: cauzione pari ad € € 17.979,85**

La predetta cauzione potrà essere prestata mediante:

- fidejussione bancaria rilasciata da aziende di credito autorizzate ai sensi di legge;
- polizza fidejussoria rilasciata da impresa di assicurazioni debitamente autorizzata all'esercizio del ramo cauzioni.
- Versamento in numerario in favore della Tesoreria del Comune di Chiaravalle - Banca Unicredit s.p.a. Agenzia di Chiaravalle, Corso Matteotti n° 94 - IBAN IT17A0200837321000103503169, ovvero mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Tesoreria Comune di Chiaravalle" da presentare unitamente alla documentazione di gara all'interno del plico principale;

La polizza fidejussoria o la fidejussione bancaria dovrà contenere l'assunzione dell'obbligo, da parte del fideiussore:

- di pagare l'importo della garanzia entro 15 giorni a semplice richiesta dell'Ente appaltante, con rinuncia espressa al diritto di opporre a quest'ultimo qualsiasi eccezione;
- l'espressa rinuncia del fideiussore al beneficio della preventiva escussione del debitore principale previsto dall'art. 1944 del codice civile;
- l'espressa rinuncia del fideiussore all'eccezione di cui all'art. 1957 del codice civile.

La polizza fidejussoria o la fidejussione bancaria dovrà avere validità per almeno 180 giorni dalla data di espletamento dell'asta pubblica.

Il deposito cauzionale, ai concorrenti non aggiudicatari o non ammessi alla gara, sarà svincolato o restituito entro 30 giorni dall'intervenuta aggiudicazione definitiva.

Il deposito cauzionale dell'aggiudicatario:

- se costituito con assegno circolare o mediante versamento in numerario, viene incamerato dal venditore a titolo di acconto sul prezzo;
- se costituito con fidejussione bancaria o polizza fidejussoria, viene svincolato contestualmente alla stipula del contratto di compravendita.

B) **La Busta "B-Offerta per l'acquisto di partecipazioni societarie Lotto n....."** dovrà essere debitamente chiusa, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, e contenere l'offerta economica, redatta (preferibilmente secondo lo schema allegato B) in competente bollo ed in

lingua italiana, sottoscritta dal rappresentante legale o procuratore speciale che dovrà specificare, a pena di esclusione:

a) Il prezzo complessivamente offerto per il singolo lotto e per l'intera quota di partecipazione espresso oltre che in cifre anche in lettere, ai sensi del bando di gara. Non saranno ammesse offerte parziali, condizionate, indeterminate ovvero recanti cancellazioni, aggiunte o correzioni non espressamente approvate con postilla firmata dall'offerente. In caso di discordanza tra l'importo in cifre e quello in lettere, sarà tenuta valida l'offerta espressa in cifre.

La dichiarazione che l'offerta economica presentata è incondizionata, ferma, vincolante, irrevocabile ai sensi dell'art. 1329 c.c. fino a 180 giorni dalla data di scadenza di presentazione delle offerte prevista dal bando d'asta pubblica.

8) DIRITTO DI PRELAZIONE A FAVORE DEI SOCI E GRADIMENTO NUOVO SOCIO

A seguito dell'aggiudicazione provvisoria, il Comune di Chiaravalle, provvederà a comunicare, nelle forme statutariamente previste dalle società, le condizioni di vendita determinatesi a seguito dell'aggiudicazione provvisoria e, prima di procedere all'aggiudicazione definitiva, dovrà attendere la scadenza dei termini per l'esercizio dei diritti dei soci in relazione alla prelazione, nonché alla clausola di gradimento previste dallo Statuto societario.

In relazione alla sussistenza del diritto di prelazione e clausola di gradimento, relative alle quote della gara, l'aggiudicatario provvisorio non potrà vantare nei confronti del Comune di Chiaravalle alcun diritto o titolo all'aggiudicazione definitiva e/o alla stipulazione del contratto di cessione, nel caso in cui gli altri soci della Società si siano avvalsi del suddetto diritto loro spettante e/o nel caso in cui l'Assemblea dei Soci, o i Soci, abbiano negato il gradimento, come previsto dagli Statuti.

9) STIPULAZIONE DEL CONTRATTO DI CESSIONE

Decorsi i termini stabiliti dallo Statuto societario per l'esercizio dei diritti di prelazione e di gradimento, senza che alcuno degli aventi titolo li abbia esercitati, si procederà all'aggiudicazione definitiva.

Il Comune di Chiaravalle comunicherà con lettera raccomandata A/R l'esito all'aggiudicatario provvisorio. L'aggiudicatario sarà contestualmente invitato ad indicare, entro 10 (dieci) giorni dalla data di ricezione della missiva, il nome del Notaio o Istituto di Credito o intermediario abilitato, presso il quale intenda effettuare la stipulazione del contratto di cessione.

La mancata e non giustificata presentazione dell'aggiudicatario alla firma del contratto, che comunque dovrà avvenire entro il termine di 20 (venti) giorni dall'efficacia del provvedimento di aggiudicazione definitiva, comporta per l'aggiudicatario medesimo la decadenza dall'acquisto, con conseguente violazione dei doveri di responsabilità precontrattuale in capo all'acquirente.

Tutte le spese contrattuali, ivi comprese le spese notarili, imposte, diritti, commissioni, etc. saranno integralmente a carico dell'aggiudicatario stesso, giusto art. 62 del R.D. 827/1924 e s.m.i..

10) PREZZO D'ACQUISTO

Il contraente deve provvedere al versamento dell'intero prezzo di vendita (al netto dell'eventuale caparra in caso di versamento della cauzione definitiva in numerario o assegno circolare n.t. in favore della Tesoreria Comunale) entro la data di stipulazione del contratto, pena la decadenza da ogni diritto conseguente l'aggiudicazione, l'incameramento della cauzione provvisoria e fatti salvi i maggiori danni.

Copia della ricevuta di versamento dovrà essere esibita al Notaio o all'intermediario abilitato che interviene nella transazione, affinché ne sia dato atto nel contratto.

11) INFORMAZIONI

Ogni ulteriore informazione e/o documentazione necessaria per la formulazione dell'offerta dovrà essere richiesta esclusivamente per iscritto anche via e-mail all'indirizzo info@pec.comune.chiaravalle.an.it, fatto salvo il rispetto delle vigenti disposizioni in materia di privacy.

12) TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Il titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Chiaravalle.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016, i dati richiesti sono raccolti per le finalità inerenti la procedura per l'affidamento del in oggetto. Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria. Il trattamento dei dati avverrà mediante strumenti anche informatici, idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza. All'interessato sono riconosciuti i diritti di cui all'art. 16 e seguenti del Regolamento.

13) CONTROVERSIE

Per ogni controversia che dovesse insorgere con l'aggiudicatario sarà competente l'Autorità Giudiziaria del Foro di Ancona.

Per tutto quanto non previsto dal presente avviso, sarà fatto riferimento al R.D. 23/05/1924, N. 827 e s.m.i., nonché a tutte le altre norme in materia ed al vigente regolamento sui contratti dell'Ente.

14) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del procedimento è il Responsabile dell'Area Programmazione, Controllo e Risorse Umane: dott.ssa Silvia Campanella Tel. 0719499282 – Fax 071742373

Email: silvia.campanella@comune.chiaravalle.an.it

Email cert. : info@pec.comune.chiaravalle.an.it

Chiaravalle, 22 giugno 2018

Il responsabile dell'Area Programmazione
Controllo e Risorse Umane
Dott.ssa Silvia Campanella

Allegato A al bando d'asta

fac-simile istanza di partecipazione e dichiarazioni sostitutive

Spett.
Comune di Chiaravalle
Piazza Risorgimento n° 11
60033 - CHIARAVALLE (AN)

Oggetto: Asta pubblica per la cessione di quote della società partecipata dal Comune di Chiaravalle - Lotto n.

Il/La sottoscritto/a _____, nato/a _____ (_____) il _____, residente a _____ (_____) - Cap _____, in Via _____ n° _____, codice fiscale n° _____ telefono n° _____ fax n° _____, mail _____, posta certificata _____ in qualità di (*barrare per la scelta*):

Privato (persona fisica)

Legale rappresentante della impresa _____ con sede in _____, Via _____ n° _____, codice fiscale _____ partita I.V.A. _____, telefono _____ fax _____ mail _____ posta certificata _____

Rappresentante legale (o negoziale) del soggetto pubblico _____ con sede in _____, Via _____ n° _____, codice fiscale _____ partita I.V.A. _____, telefono _____ fax _____ mail _____ posta certificata _____, come autorizzato con deliberazione/determinazione _____ n. _____ del _____;

Procuratore speciale (come da copia autenticata/originale di procura speciale allegata alla presente dichiarazione) **della impresa** _____ con sede in _____, Via _____ n° _____, codice fiscale _____ partita I.V.A. _____

_____, telefono _____ fax _____ mail
_____ posta certificata _____

Procuratore speciale di _____,
nato/a _____ (_____) il _____,
residente a _____ (_____) – Cap _____, in Via
_____ n° _____, codice fiscale n°
_____ telefono n° _____ fax n° _____, mail
_____, posta certificata _____

- ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 D.P.R. 445/2000, consapevole della responsabilità e delle conseguenze civili e penali previste in caso di rilascio di dichiarazioni mendaci e/o formazione di atti falsi e/o uso degli stessi;
- consapevole altresì che qualora emerga la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione questa Impresa decadrà dai benefici per i quali la stessa è rilasciata,

chiede di essere ammesso all'asta pubblica per la cessione di quote della Società Lotto n.....società partecipate dal Comune di Chiaravalle. e, specificatamente:

Lotto n° “.....”

A tal fine e sotto la propria responsabilità

DICHIARA

- 1) Di aver preso conoscenza e di accettare integralmente tutte le condizioni riportate nel bando d'asta pubblica;
- 2) Di impegnarsi a corrispondere il prezzo offerto in sede di gara secondo le modalità di pagamento previste dall'art. 10 del bando d'asta;
- 3) **(barrare per la scelta):**

per le imprese (persone giuridiche, incluse le imprese individuali):

- a. che l'Impresa è iscritta al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di _____ o al seguente analogo registro di altro stato aderente UE _____ o all'Albo Nazionale degli Enti Cooperativi _____ o al seguente Albo _____ per attività di _____

- data di iscrizione: _____;

- forma giuridica: _____;
- durata della ditta/data termine: _____;
- INAIL: codice ditta/PAT _____;
- INPS: matricola azienda/p.c.i. _____;

generalità dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali, dei membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, e dei direttori tecnici dell'impresa al momento della presentazione dell'offerta nonché i nominativi di tutti i soggetti precedentemente elencati cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del presente bando:

Sig. _____ nato a _____
 il _____, residente a _____
 Via _____ n° _____ Prov. _____ carica sociale
 _____ con scadenza il _____ - codice
 fiscale: _____;

Sig. _____ nato a _____
 il _____, residente a _____
 Via _____ n° _____ Prov. _____ carica sociale
 _____ con scadenza il _____ - codice
 fiscale: _____;

Sig. _____ nato a _____
 il _____, residente a _____
 Via _____ n° _____ Prov. _____ carica sociale
 _____ con scadenza il _____ - codice
 fiscale _____;

Sig. _____ nato a _____
 il _____, residente a _____

Via _____ n° _____ Prov. _____ carica sociale
_____ con scadenza il _____ - codice
fiscale: _____;

Sig. _____ nato a _____
il _____, residente a _____

Via _____ n° _____ Prov. _____ carica sociale
_____ con scadenza il _____ - codice
fiscale _____;

- b. Di non avere subito condanne con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale per uno dei seguenti reati:

a) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 416, 416-bis del codice penale ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto articolo 416-bis ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'articolo 74 del decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309, dall'articolo 291-quater del decreto del Presidente della Repubblica 23 gennaio 1973, n. 43 e dall'articolo 260 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio;

b) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis, 354, 355 e 356 del codice penale nonché all'articolo 2635 del codice civile;

b-bis) false comunicazioni sociali di cui agli articoli 2621 e 2622 del codice civile;

c) frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee;

d) delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche;

e) delitti di cui agli articoli 648-bis, 648-ter e 648-ter.1 del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'articolo 1 del decreto legislativo 22 giugno 2007, n. 109 e successive modificazioni;

f) sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il decreto legislativo 4 marzo 2014, n. 24;

g) ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione.

- c. Che nei propri confronti e nei confronti di tutti i soggetti sopra elencati (comma 3, art. 80 D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.) non sussistono cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto;

- d. Di non avere commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;

n.b: *Costituiscono gravi violazioni quelle che comportano un omesso pagamento di imposte e tasse superiore all'importo di cui all'articolo 48-bis, commi 1 e 2-bis, del decreto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973, n. 602. Costituiscono violazioni definitivamente accertate quelle contenute in sentenze o atti amministrativi non più soggetti ad impugnazione. Costituiscono gravi*

violazioni in materia contributiva e previdenziale quelle ostative al rilascio del documento unico di regolarità contributiva (DURC), di cui all'articolo 8 del decreto del Ministero del lavoro e delle politiche sociali 30 gennaio 2015, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 125 del 1° giugno 2015, ovvero delle certificazioni rilasciate dagli enti previdenziali di riferimento non aderenti al sistema dello sportello unico previdenziale. Il presente comma non si applica quando l'operatore economico ha ottemperato ai suoi obblighi pagando o impegnandosi in modo vincolante a pagare le imposte o i contributi previdenziali dovuti, compresi eventuali interessi o multe, purché il pagamento o l'impegno siano stati formalizzati prima della scadenza del termine per la presentazione delle domande.

- e. Di non avere commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro nonché agli obblighi di cui all'articolo 30, comma 3 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;
- f. Di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di concordato con continuità aziendale, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni, fermo restando quanto previsto dall'articolo 110 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- g. Di non essersi reso colpevole di gravi illeciti professionali, tali da rendere dubbia la propria integrità o affidabilità;
- h. di non essere stato soggetto alla sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c) del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231 o ad altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;
- i. che nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC non risultano iscrizioni a proprio carico per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalti;
- j. di non avere violato il divieto di intestazione fiduciaria di cui all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;
- k. di essere in regola con gli adempimenti di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68;
- l. che a proprio carico e a carico di tutti i soggetti indicati dal comma 3 dell'art. 80 D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. non sussiste la condizione che, pur essendo stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, non risulti aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689;

□ per i privati (persona fisica):

- a. Di trovarsi nel pieno e libero godimento dei diritti civili;
- b. Di essere pienamente capace a contrarre con la pubblica amministrazione e che non esistono a proprio carico condanne penali che comportino la perdita o la sospensione di tale capacità ovvero sentenze dichiarative di interdizione, inabilitazione o fallimento e che non sono in corso a proprio carico i relativi procedimenti;
- c. Di non avere subito condanne con sentenza definitiva o decreto penale di condanna

divenuto irrevocabile o sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale per uno dei seguenti reati:

- a) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 416, 416-bis del codice penale ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto articolo 416-bis ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'articolo 74 del decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309, dall'articolo 291-quater del decreto del Presidente della Repubblica 23 gennaio 1973, n. 43 e dall'articolo 260 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio;
 - b) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis, 354, 355 e 356 del codice penale nonché all'articolo 2635 del codice civile;
 - b-bis) false comunicazioni sociali di cui agli articoli 2621 e 2622 del codice civile;
 - c) frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee;
 - d) delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche;
 - e) delitti di cui agli articoli 648-bis, 648-ter e 648-ter.1 del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'articolo 1 del decreto legislativo 22 giugno 2007, n. 109 e successive modificazioni;
 - f) sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il decreto legislativo 4 marzo 2014, n. 24;
 - g) ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione.
- d. Che nei propri confronti non sussistono cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto;
- e. che a proprio carico non sussiste la condizione che, pur essendo stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, non risulti aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689;
- f. L'inesistenza di gravi violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse secondo la legislazione italiana o quella dello Stato U.E. di residenza; (n.b: *Costituiscono gravi violazioni quelle che comportano un omesso pagamento di imposte e tasse superiore all'importo di cui all'articolo 48-bis, commi 1 e 2-bis, del decreto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973, n. 602. Costituiscono violazioni definitivamente accertate quelle contenute in sentenze o atti amministrativi non più soggetti ad impugnazione*)
- 4) di avere eseguito il deposito cauzionale a garanzia dell'offerta come da quietanza allegata alla presente, pari a € _____ (10% del prezzo a base d'asta del singolo lotto);
- 5) di autorizzare l'invio delle previste comunicazioni inerenti il presente procedimento ai seguenti recapiti:
Destinatario _____
Indirizzo _____

Fax _____

Posta elettronica certificata _____

Contatti telefonici _____

Spazio a disposizione per dichiarazioni ulteriori ed eventuali:

_____ li _____

(firma con allegata copia fotostatica di documento di identità)

INFORMATIVA TRATTAMENTO DATI

Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016

Finalità del trattamento dei dati

Ai sensi dell'articolo 13 del REGOLAMENTO GENERALE SULLA PROTEZIONE DEI DATI di cui al Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016, si comunica che in merito al procedimento in oggetto:

- Il trattamento è finalizzato all'espletamento di tutti gli adempimenti amministrativi relativi alla procedura in oggetto;
- il conferimento dei dati si configura come onere nel senso che il concorrente, se intende partecipare alla procedura in oggetto, deve rendere le dichiarazioni richieste; il rifiuto comporterà l'esclusione dal procedimento o la decadenza dei benefici,

I suoi dati saranno trattati al fine di adempiere agli obblighi ed adempimenti previsti dalle norme di legge e regolamentari in vigore applicabili alla procedura in oggetto, anche al fine della verifica del possesso dei requisiti previsti per la partecipazione alla procedura.

I dati personali potranno essere trattati a mezzo sia di archivi cartacei che informatici e trattati con modalità strettamente necessarie a far fronte alle finalità sopra indicate.

Base giuridica del trattamento

Il Comune di Chiaravalle tratta i Suoi dati personali lecitamente, laddove il trattamento sia finalizzato alla procedura in oggetto.

Conseguenze della mancata comunicazione dei dati personali

Con riguardo ai dati personali relativi all'esecuzione del contratto di cui Lei è parte o relativi all'adempimento ad un obbligo normativo, la mancata comunicazione dei dati personali impedisce il perfezionarsi del rapporto contrattuale stesso.

Conservazione dei dati

I Suoi dati personali, oggetto di trattamento per le finalità sopra indicate, saranno conservati per il periodo di durata del contratto e, successivamente, per il tempo in cui il Comune di Chiaravalle sia soggetto a obblighi di conservazione per finalità amministrative e fiscali o per altre finalità previste da norme di legge o regolamento.

Comunicazione dei dati

I Suoi dati personali potranno essere comunicati a:

- personale interno coinvolto nel procedimento;
- concorrenti che abbiano partecipato al procedimento;
- Autorità giudiziarie o amministrative, per l'adempimento degli obblighi di legge o di regolamento.

Diritti dell'interessato

I diritti a Lei riconosciuti dal GDPR sono quelli previsti dagli artt. 16 e seguenti del Regolamento.

Io sottoscritt _____ Codice fiscale: _____
acconsento a che il Comune di Chiaravalle ponga in essere le attività sopra descritte per le quali il consenso rappresenti la base giuridica del trattamento.

Chiaravalle, _____

FIRMA DEL LEGALE RAPPRESENTANTE

Allegati alla presente dichiarazione:

- quietanza versamento deposito cauzionale
- Altro _____

Allegato B all'avviso d'asta
Fac-simile offerta economica

Spett.
Comune di Chiaravalle
Piazza Risorgimento n° 11
60033 - CHIARAVALLE (AN)

Oggetto: **Asta pubblica per la cessione di quote della società partecipata dal Comune di Chiaravalle – Lotto n°**

Il/La sottoscritto/a _____, nato/a
_____ (_____) il _____, residente a
_____ (_____), in Via
_____ n° _____, codice fiscale n°
_____ - telefono n° _____ - fax n° _____ - in qualità di

(barrare per la scelta):

- Privato** (persona fisica)
- Legale rappresentante della impresa** _____
_____ con sede in _____, Via
_____ n° _____;
- Rappresentante legale (o negoziale) del soggetto pubblico**
_____ con sede in
_____, Via _____
n° _____, codice fiscale _____ partita I.V.A. _____,
- Procuratore speciale della impresa** _____
_____ con sede in _____, Via
_____ n° _____;
- Procuratore speciale di** _____, nato/a
_____ (_____) il _____,
residente a _____ (_____) – Cap _____, in Via
_____ n° _____,

OFFRE

Per l'acquisto di quote di società partecipate dal Comune di Chiaravalle di cui al **Lotto n°** _____
" _____ " la somma, al netto dell'IVA ed altre
imposte, se dovute, di:

Euro _____ (in cifre)

Euro _____ (in lettere)

assoggettandosi a tutte le condizioni fissate nell'avviso medesimo.

La presente offerta economica è incondizionata, ferma, vincolante, irrevocabile ai sensi dell'art. 1329 c.c. fino a 180 giorni dalla data di scadenza di presentazione delle offerte prevista dal bando d'asta pubblica.

Data _____

Firma _____