



# COMUNE DI CHIARAVALLE

Provincia di Ancona

## MODALITA', REQUISITI DI PARTECIPAZIONE E CRITERI DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE

- 1) **Descrizione/oggetto dell'appalto:** Servizio per la gestione di impianti sportivi - art. 140 -143 - 144 D.lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii., artt. 18-19 Legge Regionale Marche n. 5/2012 e relativo Regolamento di attuazione 7.08.2013, n. 4 (artt. 15-16).
- 2) **Durata dell'affidamento:** La convenzione avrà la durata di anni tre e decorrerà presumibilmente dal 01/09/2018 o dalla data del relativo verbale di consegna se l'affidamento verrà disposto successivamente alla predetta data.

L'Amministrazione comunale si riserva, a proprio insindacabile giudizio, di rinnovare l'affidamento del servizio per un ulteriore periodo di tre anni (3) anni alla stessa associazione/società sportiva aggiudicataria previa adozione di apposito provvedimento da parte del Responsabile competente, subordinato alla verifica di:

- mantenimento dell'adeguatezza delle esigenze poste a base dell'affidamento;
- regolare esecuzione dei servizi svolti da parte dell'associazione/società aggiudicataria;
- adeguata copertura economica.

In caso di mancata proroga nulla sarà dovuto a titolo di compensi, indennità, rimborsi od altro.

E' comunque fatto obbligo alla ditta affidataria, nelle more dell'espletamento delle procedure di gara per l'individuazione del nuovo contraente, assicurare la prestazione dei servizi agli stessi prezzi, patti e condizioni in essere.

Il valore del lotto è stato calcolato con riferimento al fatturato totale presunto per gli anni di durata della gestione desunto dal quadro delle entrate derivanti dalla riscossione delle tariffe (comprese le entrate per pagamento uso proprio dell'impianto da parte dell'affidatario), stabilite con atto di Giunta Comunale, a carico degli utilizzatori e del corrispettivo a carico del Comune per il medesimo anno.

Lotto	Descrizione	Fatturato annuo derivante dalla riscossione delle tariffe	Contributo annuo soggetto a ribasso offerto dal Comune di Chiaravalle	Valore del servizio per tre anni	Valore servizio per eventuale rinnovo di 3 anni	Valore totale del servizio compreso il rinnovo
1	n. 1 palasport compresa s struttura geodetica e n.1 pista pattinaggio	37.817,60	62.500,00	300.952,80	300.952,80	601.905,60

Il Valore complessivo del servizio di gestione per anni 3 più eventuali tre anni di proroga è stimato in:

Palasport comunale compresa struttura geodetica e pista di pattinaggio € 601.905,60 I.V.A. esclusa. Tali valori sono ritenuti congrui.

- 3) **Procedura di aggiudicazione:** Il servizio sarà affidato mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. b) del D.lgs. 50/2016, previa pubblicazione di un avviso di indagine

di mercato per l'individuazione dei soggetti da invitare alla procedura negoziata. L'affidamento avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, assegnando fino a punti 70 alla componente tecnico/qualitativa sulla base dei criteri in cui al successivo punto 5) e fino a 30 punti a quella economica.

- 4) **Soggetti ammessi alla gara:** visto l'art. 90, comma 25 della L.289/2002, (Legge Finanziaria 2003), "Disposizioni per l'attività sportiva dilettantistica" come modificato dalla Legge n. 205 del 27/12/2017 (finanziaria 2018) e ai sensi dell'art. 19, comma 2, della legge regionale 2 aprile 2012 n° 5 ed art. 15, comma 2, del Regolamento regionale 7 agosto 2013 n° 14, sono ammessi a partecipare alla presente procedura di gara le società sportive dilettantistiche senza scopo di lucro e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e Federazioni sportive nazionali, compresi eventuali raggruppamenti dei medesimi soggetti (nel caso di aggiudicazione della gara da parte di questi ultimi la costituzione del raggruppamento dovrà essere formalizzato mediante apposito atto notarile).

Sono escluse dalla partecipazione al presente procedimento le società e le associazioni sportive che, pur avendone l'obbligo, non hanno adeguato i loro regolamenti/statuti alle disposizioni di cui all'articolo 6 della legge 14 dicembre 2000, n. 376 (Disciplina della tutela sanitaria delle attività sportive e della lotta contro il doping).

Sono esclusi dalla gara i concorrenti coinvolti in situazioni oggettive lesive della par condicio tra i concorrenti e/o lesive della segretezza delle offerte.

Qualora, al termine del procedimento, non fosse possibile aggiudicare la gara, l'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di indire una nuova gara aperta a tutti i soggetti, operatori economici, di cui all'art. 3, comma 1, lett. p) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.,

- 5) **Offerta tecnica/qualitativa:** la valutazione tecnica/qualitativa si baserà sul punteggio secondo gli elementi indicati nella seguente tabella ed ai rispettivi punteggi massimi:

Elementi di valutazione		Punteggio massimo
<b>A</b>	Rispondenza attività svolta al tipo di impianto	<b>15</b>
<b>B</b>	Esperienza gestione impianti sportivi	<b>10</b>
<b>C</b>	Conoscenza del territorio comunale	<b>5</b>
<b>D</b>	Qualificazione istruttori/allenatori	<b>10</b>
<b>E</b>	Livello attività svolta	<b>10</b>
<b>F</b>	Attività in favore dei giovani e dei soggetti svantaggiati	<b>10</b>
<b>G</b>	Numero anni attività sportiva	<b>5</b>
<b>H</b>	Numero di tesserati	<b>5</b>
<b>Totale</b>		<b>70</b>

**OFFERTA QUALITATIVA (max 70 punti) la valutazione dei singoli elementi avverrà secondo i seguenti criteri:**

**A - Punti da 0 a 15:** mediante la valutazione della rispondenza dell'attività svolta al tipo di impianto sportivo e alle attività sportive in esso praticate. L'associazione e/o Società dovrà presentare copia dello statuto e quant'altro necessari ad identificare l'attività sportiva svolta in via principale.

In base alla documentazione prodotta la commissione assegnerà a ciascun concorrente il seguente giudizio (e attribuito il relativo punteggio):

Attinente	15
Compatibile	10
Non rispondente	0

**B - Punti da 0 a 10:** assegnati mediante la valutazione delle esperienze in precedenti gestioni di impianti sportivi. L'associazione e/o società dovrà dichiarare le eventuali esperienze di gestione eseguite nel corso degli ultimi dieci anni, specificando la tipologia dell'impianto e la durata

dell'incarico. Saranno assegnati 2 punti per ogni anno di anzianità nella gestione di impianti simili e 1 punto per la gestione di altri impianti sportivi, fino ad un massimo di 10.

**C - Punti da 0 a 5:** assegnati in base all'attività continuativa svolta nel territorio comunale. Saranno assegnati 0,5 punto per ogni anno di svolgimento di attività sportiva nel territorio comunale, fino ad un massimo di 5.

**D - Punti da 0 a 10:** assegnati mediante la valutazione della qualificazione professionale degli istruttori e allenatori utilizzati: l'associazione e/o società dovrà certificare il numero e il curriculum degli istruttori federali e/o appartenenti ad enti di promozione sportiva che operano e/o collaborano con l'associazione. Saranno assegnati 2 punti per ciascun istruttore associato e regolarmente tesserato dalla federazione sportiva per la propria disciplina fino ad un massimo di 10.

**E - Punti da 0 a 10:** assegnati mediante la valutazione dell'attività ufficiale svolta; in base alla dichiarazione prodotta e all'eventuale documentazione allegata la commissione assegnerà a ciascun concorrente il seguente punteggio:

Attività a carattere nazionale	5
Attività a carattere regionale	3
Attività a carattere provinciale	2
Nessuna attività	0

**F: Massimo 10 punti** per l'organizzazione di eventuali attività a favore dei giovani, dei diversamente abili e degli anziani. L'associazione e/o società dovrà presentare un progetto che preveda un piano di intervento pluriennale per l'inserimento delle suddette tipologie in ambito sportivo.

In base alla documentazione prodotta la commissione assegnerà a ciascun concorrente il seguente giudizio (e attribuito il relativo punteggio):

Ottimo	10
Buono	6
Sufficiente	4
Inadeguato	0

**G - Punti da 1 a 5** con riferimento anzianità di svolgimento dell'attività in ambito sportivo. L'associazione e/o società dovrà certificare l'anno di prima affiliazione alla Federazione/Ente di promozione sportiva.

In base alla documentazione prodotta saranno assegnati 0,5 punti per ogni anno di affiliazione fino ad un massimo di 5.

**H – Punteggio massimo di 5 punti** in relazione al numero di tesserati riferito alle attività sportive che si possono svolgere nell'impianto. L'associazione e/o società dovrà certificare il numero di tesserati suddiviso nelle varie categorie (giovanili/senior) regolarmente tesserati per la corrente stagione sportiva.

In base alla documentazione prodotta la commissione assegnerà a ciascun concorrente il seguente punteggio:

da 1 a 10	punti 1
da 11 a 40	punti 2
da 41 a 60	punti 3
da 61 a 80	punti 4
> 80	punti 5

All'offerta qualitativa che avrà ottenuto il punteggio complessivamente più elevato verrà assegnato il punteggio massimo di 70 punti. Ai concorrenti che seguono il punteggio sarà assegnato in maniera proporzionale.

6) **OFFERTA ECONOMICA (max 30 punti)**

**H – Offerta economica - Punti 30** assegnati in proporzione all'importo del contributo annuo richiesto rispetto all'importo annuo posto a base di gara (contributo). Si precisa che il ribasso sulla base di gara è obbligatorio ( busta n. 2 offerta economica).

Il punteggio sarà attribuito utilizzando la seguente formula:

$$\text{Punteggio} = 30 \times \frac{P_b}{P_i} \quad \text{dove}$$

**P<sub>b</sub>** = prezzo più basso

**P<sub>i</sub>** = prezzo dell'i-esimo concorrente