

VERBALE DI GARA

PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. C) DEL D.LGS. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO STRUTTURALE E ANTISISMICO DELLA PALESTRA DEL COMPLESSO SCOLASTICO "RITA LEVI MONTALCINI", EDIFICIO STRATEGICO. CUP B65E17000010004 – CIG 765777757D.

1^ SEDUTA PUBBLICA - GIORNO 05 DICEMBRE 2018

L'anno 2018 (duemiladiciotto) il giorno 5 (cinque) del mese di dicembre alle ore 09:30 in Falconara Marittima presso la sede dell'Ufficio Comune della C.U.C. – Centrale Unica di Committenza – costituita tra i Comuni di Camerata Picena, Chiaravalle e Falconara Marittima, piazza Carducci n. 4, 1° Piano, Sala del Leone, si è riunito in seduta pubblica il seggio di gara per l'esame della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti alla gara in oggetto, composto da:

- **Ing. Mirco Girini** – Responsabile del 4° settore operativo “Area Lavori Pubblici e Servizi Tecnici” del Comune di Chiaravalle (Comune proponente) in qualità di **Responsabile del Procedimento**;
- **Dott. Luca Giacometti**, Istruttore Direttivo amministrativo contabile, dipendente del Comune di Falconara Marittima, assegnato alla C.U.C., **in qualità di testimone**;
- **P.i. Dorando Costantini**, Istruttore Direttivo tecnico, dipendente del Comune di Chiaravalle, assegnato alla CUC, **in qualità di testimone e segretario verbalizzante**;

Alla seduta non sono presenti rappresentanti dei soggetti concorrenti.

PREMESSO:

Che con determinazione del Responsabile del 4° Settore - Area Lavori Pubblici e Servizi Tecnici – del Comune di Chiaravalle n. 850 del 04/10/2018, è stato disposto di:

- approvare il progetto esecutivo, redatto dallo Studio Associato di Ingegneria Piombetti e Camilletti, su incarico del Comune di Chiaravalle, dei lavori di adeguamento strutturale ed antisismico della palestra del plesso scolastico “Rita Levi Montalcini”, edificio strategico dell'importo complessivo di € 260.000,00, di cui €84.447,32 per lavori soggetti a ribasso (con incidenza della manodopera del 31,85% pari ad 59.929,67), € 3.736,41 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 71.816,26 per somme a disposizione;
- demandare alla Centrale Unica di Committenza la scelta del contraente cui affidare i lavori in oggetto mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs 50/2016 e con aggiudicazione tramite il criterio del prezzo più basso ai sensi del comma 4 lett. a) art. 95 del D.Lgs 50/2016 e con esclusione delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016, previa individuazione di soggetti idonei nel numero massimo di 20 da selezionare con adeguata indagine di mercato;
- trasmettere la determinazione medesima all'Ufficio Comune operante come C.U.C. presso il Comune di Falconara M.ma unitamente agli elaborati come approvati con la determinazione medesima;
- che con nota prot. 23488 del 05/10/2018, consegnato a mano all'Ufficio Comune in pari data, il Comune di Chiaravalle ha trasmesso all'Ufficio Comune operante come C.U.C. la predetta determinazione n° 850/2018, unitamente agli elaborati progettuali;
- con determinazione n. 42 del 16/10/2018, il Segretario Generale del Comune di Falconara Marittima, avente funzioni dirigenziali della C.U.C., ha stabilito:
- di indire, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del d.lgs. 50/2016, procedura negoziata per l'affidamento in appalto dei lavori suddetti, previo espletamento di un'indagine di mercato per l'individuazione degli operatori economici da invitare;

- che la procedura negoziata dovrà essere aggiudicata con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara;
- di approvare lo schema di avviso per l'indagine di mercato con i rispettivi allegati dei quali fa parte integrante il progetto esecutivo, approvato con la citata determinazione dirigenziale n. 850 del 04/10/2018;
- di pubblicare, ai sensi della Linea Guida ANAC n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016, l'avviso di indagine di mercato sia sul sito internet del Comune di Falconara Marittima, sede della C.U.C., nella sezione dedicata alla C.U.C., sia nel sito internet del Comune di Chiaravalle nella sezione "Bandi di gara" per almeno 15 giorni consecutivi;

DATO ATTO CHE:

- l'avviso di indagine di mercato è stato pubblicato, ai sensi della citata Linea Guida n. 4, nel sito del Comune di Falconara Marittima dal 17/10/2018 al 06/11/2018 nella sezione dedicata alla C.U.C. e nella sezione dedicata ai bandi del Comune di Chiaravalle;
- entro il termine del 06/11/2018 ore 12:00, indicato nel suddetto avviso, sono pervenute n. 76 manifestazioni di interesse.
- l'avviso pubblico di indizione dell'indagine di mercato stabiliva che, nel caso in cui il numero di soggetti che avessero presentato manifestazione di interesse fossero stati maggiori a 20 (venti), si sarebbe provveduto ad individuare i 20 operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata tramite procedura di sorteggio, da tenersi in seduta pubblica in data 09/11/2018 con inizio alle ore 12:00, secondo quanto specificato al paragrafo 17 "Modalità di selezione degli operatori economici da invitare" del medesimo avviso pubblico.
- in data 09/11/2018, come risulta dal verbale allegato, si è tenuto il sorteggio pubblico con il quale sono state individuate le 20 ditte da invitare, di cui si riporta di seguito il numero d'ordine assegnato per l'estrazione e i corrispondenti numero e data di protocollo:

NUM.	PROT.	DATA PROT.
1	39364	18/10/2018
4	39847	23/10/2018
8	40182	24/10/2018
15	40691	29/10/2018
22	40870	30/10/2018
25	40911	30/10/2018
27	41031	30/10/2018
28	41187	31/10/2018
32	41304	05/11/2018
33	41309	05/11/2018
39	41337	05/11/2018
42	41440	05/11/2018
43	41441	05/11/2018
44	41562	06/11/2018
48	41585	06/11/2018
56	41604	06/11/2018
59	41610	06/11/2018
60	41613	06/11/2018
62	41619	06/11/2018
63	41624	06/11/2018

CHE con determinazione n. 48 del 22/11/2018, il Dirigente dell'area "Affari generali", "Risorse Umane e Sviluppo Organizzativo" e "Servizi Demografici", avente anche le funzioni dirigenziali relativamente all' Ufficio Comune Camerata, Chiaravalle, Falconara Marittima operante come Centrale Unica Committenza, ha stabilito:

- di approvare il verbale contenente le risultanze del sorteggio pubblico tenutosi in data 09/11/2018, con il quale sono state individuate le 20 ditte da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento in appalto dei lavori di adeguamento strutturale ed antisismico della palestra del plesso scolastico "Rita Levi Montalcini" del Comune di Chiaravalle, edificio strategico, il cui elenco veniva depositato in formato cartaceo agli atti del Responsabile della procedura di gara, così da garantirne l'inibizione all'accesso fino a scadenza del termine di presentazione delle offerte, secondo quanto previsto dall'art. 53, comma 2 lett. b), del D.Lgs. 50/2016;
- di approvare, nel testo allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, lo schema di lettera d'invito a gara con relativi moduli allegati, dando atto che della lettera di invito costituirà parte integrante – benché non materialmente allegato al presente provvedimento – il progetto esecutivo, approvato con determinazione del Responsabile del 4° Settore - Area Lavori Pubblici e Servizi Tecnici – del Comune di Chiaravalle n. 850 del 04/10/2018;
- di diramare la lettera d'invito di cui al suddetto schema ai venti operatori economici sorteggiati che hanno manifestato interesse entro il termine stabilito dall'avviso di indagine di mercato, le cui richieste in formato cartaceo sono depositate presso l'Ufficio Comune operante come C.U.C.
- di stabilire che il termine ultimo per la presentazione delle offerte non deve essere inferiore a 10 (dieci) giorni consecutivi dalla data di invio della lettera d'invito e che la procedura negoziata verrà aggiudicata con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara;

CHE in esecuzione di quanto sopra disposto, con pec in data 22/11/2018 (prot. n. 4413), la C.U.C. ha invitato le sotto elencate venti imprese a presentare la loro offerta per l'affidamento dell'appalto in oggetto entro il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 04 dicembre 2018:

n.	OPERATORE ECONOMICO	Sede
1	PATELLA S.R.L. - U	MONTORIO AL VOMANO
2	EDILROCCA SOCIETA' COOPERATIVA	ROCCASCALEGNA
3	CELI COSTRUZIONI S.R.L.	FALERONE
4	PARISI VINCENZO COSTRUZIONI S.R.L.	AGRIGENTO
5	ANTONINI S.R.L.	BASTIA UMBRA
6	REDIAL S.R.L.	FAVARA
7	COSTRUZIONI FUTURE S.R.L.	CASTELRAIMONDO
8	RTI con capogruppo CO.GE.PRO S.A.S. di Prodon Claudio	ANDRIA
9	LAURENTINA GRUPPO SABBATINI S.R.L.	SAN LORENZO IN CAMPO
10	RTI con capogruppo GUADAGNO EMILIO	BOSCOREALE
11	IMPRESA EDILE STRADALE - ZURLO GEOM. DOMENICO	FERRAZZANO
12	IMPRESA EDILE FLORIO FRANCO	TRIVENTO
13	CO.BA. S.R.L.	MELFI
14	CAV. ALDO ILARI S.N.C. DI ILARI SANDRO C. - IMPRESA EDILE STRADALE	SASSOFERRATO
15	RTI con capogruppo TRE C COSTRUZIONI S.R.L.	CROGNALETO
16	ANT2 S.R.L.	CORRIDONIA
17	RIVIERA COSTRUZIONI DI FORTUGNO DEMETRIO	SALUDECIO
18	SABBATINI S.R.L.	SENIGALLIA
19	RTI con capogruppo EDILECO TELARUCCI S.R.L.	RIPE SAN GINESIO
20	IMPRESA MARSICA EDILSTRADE - PALUMBO RAFFAELE DI CONTESTABILE LUCA G. & C. S.N.C.	CELANO

TUTTO QUANTO PREMESSO E CONSIDERATO

Il R.U.P. Ing. Mirco Girini dà atto che nel termine sopra indicato (ore 12:00 del 04/12/2018) sono pervenuti al Comune di Falconara n° 12 plichi contenenti le offerte per la gara in oggetto da parte delle sotto elencate ditte:

n.	OPERATORE ECONOMICO	Protocollo arrivo	Data
1	LAURENTINA GRUPPO SABBATINI SRL	045412	03/12/2018
2	RIVIERA COSTRUZIONI DI FORTUGNO DEMETRIO	045413	03/12/2018
3	R.T. PARISI VINCENZO COSTRUZIONI SRL (MANDATARIO) -ESSEQUATTRO COSTRUZIONI SRL (MANDANTE)	045438	03/12/2018
4	IMPRESA MARSICA EDILSTRADE DI CONTESTABILE LUCA G. & C. SNC	045447	03/12/2018
5	CELI COSTRUZIONI SRL	045448	03/12/2018
6	R.T. TRE C COSTRUZIONI SRL (MANDATARIA) - ABRUZZI SONDA DEL GEOM. DI FRANCO LORENZO & C. SAS (MANDANTE)	045451	03/12/2018
7	R.T. EDILECO TELARUCCI SRL (MANDATARIA) PORRA' GUIDO & C. SRL (MANDANTE)	045608	04/12/2018
8	SABBATINI SRL	045611	04/12/2018
9	ANTONINI SRL	045613	04/12/2018
10	R.T. GUADAGNO EMILIO (MANDATARIA) - GEO CAMPANIA SRL (MANDANTE)	045617	04/12/2018
11	CAV. ALDO ILARI S.N.C. DI ILARI SANDRO C. - IMPRESA EDILE STRADALE	045619	04/12/2018
12	COSTRUZIONI FUTURE SRL	045620	04/12/2018

Il seggio di gara dà atto quindi che per ciascun concorrente:

- si procederà a verificare che siano state rispettate le modalità formali di presentazione delle offerte secondo la normativa riportata nella lettera di invito, esaminando la regolarità ed integrità dei plichi principali, alla loro numerazione progressiva (secondo l'ordine di arrivo al Protocollo del Comune di Falconara Marittima) e alla verifica della documentazione in esso contenuta e prevista dalla lettera di invito e precisamente: “busta n. 1 documentazione amministrativa” – “ busta n. 2 offerta economica”;
- si proseguirà quindi per ciascun concorrente all'apertura della busta n. 1 per la verifica della documentazione amministrativa presentata a corredo dell'offerta e richiesta nella lettera di invito a gara, in particolare:
 1. Istanza di ammissione e dichiarazione sostitutiva
 2. Modello unico di gara (DGUE)
 3. Dichiarazione/i soggetto/i art. 80, comma 3, D.lgs. 50/2016 (all. 2) (eventuale)
 4. Cauzione provvisoria
 5. Attestazione SOA, in originale o copia autentica, in corso di validità, e idonea a qualificare il concorrente in relazione ai lavori oggetto dell'appalto
 6. Copia documento/codice denominato PASSOE generato dal sistema AVCPASS
 7. Ricevuta del versamento del contributo di € 20,00 in favore dell'ANAC
 8. Documentazione avvalimento (eventuale)

I componenti del seggio di gara procedono a siglare a margine il plico principale, le due buste contenute all'interno e tutta la documentazione amministrativa contenuta nella busta n. 1 e riferita ad ogni singolo concorrente esaminato e al corrispondente numero assegnato.

Nel corso delle suddette operazioni viene rilevato quanto sotto indicato:

PLICO n. 1: LAURENTINA GRUPPO SABBATINI S.R.L.

Il plico risulta integro regolarmente chiuso, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura.

La documentazione amministrativa presentata è completa e regolarmente sottoscritta come da lettera di invito alla gara. All'interno del plico è presente la busta contenente l'offerta economica, regolarmente chiusa, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura.

La ditta risulta in possesso dei requisiti di ordine generale ed economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti dalla lettera di invito alla gara.

L'ulteriore documentazione inserita nella busta A risulta completa e rispondente a quella richiesta.

PLICO n. 2: RIVIERA COSTRUZIONI DI FORTUGNO DEMETRIO

Il plico risulta integro regolarmente chiuso, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura.

La documentazione amministrativa presentata è completa e regolarmente sottoscritta come da lettera di invito alla gara. All'interno del plico è presente la busta contenente l'offerta economica, regolarmente chiusa, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura.

La ditta risulta in possesso dei requisiti di ordine generale ed economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti dalla lettera di invito alla gara.

L'ulteriore documentazione inserita nella busta A risulta completa e rispondente a quella richiesta.

PLICO n. 3: R.T. PARISI VINCENZO COSTRUZIONI S.R.L. (MANDATARIO) - ESSEQUATTRO COSTRUZIONI S.R.L. (MANDANTE)

Il plico risulta integro regolarmente chiuso, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura.

La documentazione amministrativa presentata è completa e regolarmente sottoscritta come da lettera di invito alla gara. All'interno del plico è presente la busta contenente l'offerta economica, regolarmente chiusa, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura.

Le ditte risultano in possesso dei requisiti di ordine generale ed economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti dalla lettera di invito alla gara.

L'ulteriore documentazione inserita nella busta A risulta completa e rispondente a quella richiesta.

PLICO n. 4: IMPRESA MARSICA EDILSTRADE DI CONTESTABILE LUCA G. & C. S.N.C.

Il plico risulta integro regolarmente chiuso, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura.

La documentazione amministrativa presentata è completa e regolarmente sottoscritta come da lettera di invito alla gara. All'interno del plico è presente la busta contenente l'offerta economica, regolarmente chiusa, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura.

La ditta risulta in possesso dei requisiti di ordine generale ed economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti dalla lettera di invito alla gara.

L'ulteriore documentazione inserita nella busta A risulta completa e rispondente a quella richiesta.

PLICO n. 5: CELI COSTRUZIONI S.R.L.

Il plico risulta integro regolarmente chiuso, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura.

La documentazione amministrativa presentata è completa e regolarmente sottoscritta come da lettera di invito alla gara. All'interno del plico è presente la busta contenente l'offerta economica, regolarmente chiusa, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura.

La ditta risulta in possesso dei requisiti di ordine generale ed economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti dalla lettera di invito alla gara.

L'ulteriore documentazione inserita nella busta A risulta completa e rispondente a quella richiesta.

PLICO n. 6: R.T. TRE C COSTRUZIONI SRL (MANDATARIA) - ABRUZZI SONDA DEL GEOM. DI FRANCO LORENZO & C. SAS (MANDANTE)

Il plico risulta integro regolarmente chiuso, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura.

La documentazione amministrativa presentata è completa e regolarmente sottoscritta come da lettera di invito alla gara. All'interno del plico è presente la busta contenente l'offerta economica, regolarmente chiusa, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura.

Le ditte risultano in possesso dei requisiti di ordine generale ed economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti dalla lettera di invito alla gara.

L'ulteriore documentazione inserita nella busta A risulta completa e rispondente a quella richiesta.

PLICO n. 7: R.T. EDILECO TELARUCCI S.R.L. (MANDATARIA) PORRA' GUIDO & C. S.R.L. (MANDANTE)

Il plico risulta integro regolarmente chiuso, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura.
La documentazione amministrativa presentata è completa e regolarmente sottoscritta come da lettera di invito alla gara. All'interno del plico è presente la busta contenente l'offerta economica, regolarmente chiusa, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura.
Le ditte risultano in possesso dei requisiti di ordine generale ed economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti dalla lettera di invito alla gara.
L'ulteriore documentazione inserita nella busta A risulta completa e rispondente a quella richiesta.

PLICO n. 8: SABBATINI S.R.L.

Il plico risulta integro regolarmente chiuso, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura.
La documentazione amministrativa presentata è completa e regolarmente sottoscritta come da lettera di invito alla gara. All'interno del plico è presente la busta contenente l'offerta economica, regolarmente chiusa, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura.
La ditta risulta in possesso dei requisiti di ordine generale ed economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti dalla lettera di invito alla gara.
L'ulteriore documentazione inserita nella busta A risulta completa e rispondente a quella richiesta.

PLICO n. 9: ANTONINI S.R.L.

Il plico risulta integro regolarmente chiuso, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura.
La documentazione amministrativa presentata è completa e regolarmente sottoscritta come da lettera di invito alla gara. All'interno del plico è presente la busta contenente l'offerta economica, regolarmente chiusa, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura.
La ditta risulta in possesso dei requisiti di ordine generale ed economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti dalla lettera di invito alla gara.
L'ulteriore documentazione inserita nella busta A risulta completa e rispondente a quella richiesta.

PLICO n. 10: R.T. GUADAGNO EMILIO (MANDATARIA) - GEO CAMPANIA S.R.L. (MANDANTE)

Il plico risulta integro regolarmente chiuso, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura.
La documentazione amministrativa presentata è completa e regolarmente sottoscritta come da lettera di invito alla gara. All'interno del plico è presente la busta contenente l'offerta economica, regolarmente chiusa, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura.
Le ditte risultano in possesso dei requisiti di ordine generale ed economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti dalla lettera di invito alla gara.
L'ulteriore documentazione inserita nella busta A risulta completa e rispondente a quella richiesta.

PLICO n. 11: CAV. ALDO ILARI S.N.C. DI ILARI SANDRO C. - IMPRESA EDILE STRADALE

Il plico risulta integro regolarmente chiuso, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura.
La documentazione amministrativa presentata è completa e regolarmente sottoscritta come da lettera di invito alla gara. All'interno del plico è presente la busta contenente l'offerta economica, regolarmente chiusa, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura.
La ditta risulta in possesso dei requisiti di ordine generale ed economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti dalla lettera di invito alla gara.
L'ulteriore documentazione inserita nella busta A risulta completa e rispondente a quella richiesta.

PLICO n. 12: COSTRUZIONI FUTURE S.R.L.

Il plico risulta integro regolarmente chiuso, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura.
La documentazione amministrativa presentata è completa e regolarmente sottoscritta come da lettera di invito alla gara. All'interno del plico è presente la busta contenente l'offerta economica, regolarmente chiusa, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura.
La ditta risulta in possesso dei requisiti di ordine generale ed economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti dalla lettera di invito alla gara.

L'ulteriore documentazione inserita nella busta A risulta completa e rispondente a quella richiesta.

Al termine della verifica il R.U.P. dichiara l'ammissione di tutte e 12 le ditte, con le rispettive offerte, alla fase successiva della gara.

Il seggio di gara prende atto:

- che la lettera di invito prevedeva che l'aggiudicazione sarebbe avvenuta con il criterio del minor prezzo con l'applicazione di quanto disposto ex art. 97, comma 8, del D. Lgs. 50/2016 in tema di esclusione automatica delle offerte;
- pertanto in presenza di un numero di offerte superiore a dieci si procede a sorteggiare, mediante estrazione dall'urna, uno dei cinque metodi di calcolo della soglia di anomalia di cui al comma 2 dell'art. 97 del Codice [a),b),c),d),e)].

Il R.U.P. estrae la lettera c) "media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del quindici per cento"

Successivamente il R.U.P. riceve dal segretario verbalizzante i plichi contenenti le offerte presentate dalle quindici ditte ammesse, prende atto dell'integrità delle buste contenenti le offerte economiche inserite nei plichi principali e procede alla loro apertura, alla lettura delle singole offerte e a rendere pubblico il seguente risultato:

n.	Operatori economici Denominazione	offerta		ribasso	note
		SI	NO	%	
1	LAURENTINA GRUPPO SABBATINI SRL	✓		24,518	
2	RIVIERA COSTRUZIONI DI FORTUGNO DEMETRIO	✓		25,200	
3	R.T. PARISI VINCENZO COSTRUZIONI SRL (MANDATARIO) - ESSEQUATTRO COSTRUZIONI SRL (MANDANTE)	✓		21,200	
4	IMPRESA MARSICA EDILSTRADE DI CONTESTABILE LUCA G. & C. SNC	✓		19,981	
5	CELI COSTRUZIONI SRL	✓		23,236	
6	R.T. TRE C COSTRUZIONI SRL (MANDATARIA) - ABRUZZI SONDA DEL GEOM. DI FRANCO LORENZO & C. SAS (MANDANTE)	✓		29,128	
7	R.T. EDILECO TELARUCCI SRL (MANDATARIA) PORRA' GUIDO & C. SRL (MANDANTE)	✓		25,230	
8	SABBATINI SRL	✓		11,470	
9	ANTONINI SRL	✓		22,122	
10	R.T. GUADAGNO EMILIO (MANDATARIA) - GEO CAMPANIA SRL (MANDANTE)	✓		16,870	
11	CAV. ALDO ILARI S.N.C. DI ILARI SANDRO C. - IMPRESA EDILE STRADALE	✓		26,349	
12	COSTRUZIONI FUTURE SRL	✓		25,912	

Al termine delle varie operazioni di calcolo riferite alle n. 12 offerte ammesse il R.U.P. comunica la soglia d'anomalia (calcolata con il metodo di cui al comma 2, lett. c), dell'art. 97 del Codice), che risulta essere pari a 25,991 punti percentuali, e prende atto dell'anomalia e della conseguente esclusione di due offerte che superano detta soglia. Il R.U.P. individua quale migliore offerta quella presentata dalla ditta contraddistinta con il n. 12 "COSTRUZIONI FUTURE SRL." con il ribasso del 25,912% sull'importo posto a base di gara.

Il Seggio di gara stabilisce pertanto di approvare la graduatoria finale della gara (allegato A al presente verbale) e di formulare la proposta di aggiudicazione dei lavori oggetto dell'appalto in favore della ditta COSTRUZIONI FUTURE SRL. con sede in Castelraimondo (MC), partita Iva 01834380436, quale offerente il ribasso percentuale del 25,912% sull'importo posto a base di gara e

quindi pari al prezzo offerto di € 136.653,33 cui, ai fini della determinazione dell'importo dell'appalto, vanno sommati € 3.736,41 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso, ai sensi del D.Lgs. 50/2016, per un importo contrattuale di complessivi € 140.389,74, al netto dell'Iva.

Si dà atto che la ditta COSTRUZIONI FUTURE SRL ha indicato l'eventuale subappalto delle lavorazioni oggetto dell'appalto nei limiti consentiti dalla vigente normativa riferiti alla categoria prevalente OG1e OS21.

Tutta la documentazione viene raccolta e depositata per essere custodita in un armadio chiuso a chiave presso il servizio "Gare e contratti" del Comune di Falconara Marittima, sede della C.U.C.

Il seggio di gara dispone, infine, che il presente verbale venga rimesso all'esame del Dirigente competente per le verifiche di rito e la successiva determinazione in ordine all'aggiudicazione definitiva.

L'esito della gara sarà pubblicato nelle forme stabilite dalla vigente normativa.

La seduta si conclude alle ore 13:00.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto da tutti i presenti e approvato dall'Ing. Mirco Girini in qualità di R.U.P. e Responsabile del 4° settore operativo del Comune di Chiaravalle.

f.to Il Responsabile del Procedimento
(Ing. Mirco Girini)

f.to I testimoni
(Dott. Luca Giacometti)

(P.i. Dorando Costantini)

